

19 駐車場 媒介
高岡市 本町 535番、536番

賃料 **0.5万円/月**

本町月極駐車場①

★電停坂下町徒歩3分
★電車通り沿い
★便利な立地です

■建物専有面積/100.00㎡(30.25坪)
■木造2階建●S44年8月築●上下水道●個別LPガス●引渡/即日

●バス見線中川駅徒歩4分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 電話 21-7833

20 賃貸 媒介
高岡市 中川本町 13-10

賃料 **4.2万円/月**

★水見線中川駅徒歩4分の立地!
★敷金・礼金ゼロで初期費用が抑えられる!

■建物専有面積/134.67㎡(40.00坪)
■木造5層2階建●H8年8月築●井戸●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台●引渡/R6年6月上旬

●バス停荒町徒歩4分

(株)日動
免許(12)1248 電話 25-6210

21 賃貸 媒介
射水市 戸破 2968-5

賃料 **6.8万円/月**

敷金:136,000円/2ヶ月
礼金:68,000円/1ヶ月
追加駐車場可能:4,000円/台

★エアコン全室あり
★外装塗装引渡し

■建物専有面積/134.67㎡(40.00坪)
■木造5層2階建●H8年8月築●井戸●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台●引渡/R6年6月上旬

●バス停荒町徒歩4分

(株)日動
免許(12)1248 電話 25-6210

22 住宅用地 媒介
高岡市 上北島 222-3

坪単価 **223万円** 30,000円

★道路4m・間口約15m

■土地/246.46㎡(74.55坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/70%●容積率/400%●井戸●公共下水道●個別LPガス●下水道負担金76,669円必要です●引渡/即日

●バス停北蔵新徒歩10分

マルジュウホーム
免許(12)1259 電話 21-2177

23 住宅用地 媒介
高岡市 西藤平蔵 542

坪単価 **315万円** 65,000円

■土地/160.15㎡(48.44坪)
●地目/宅地●市街化調整●建ぺい率/70%●容積率/400%●井戸●公共下水道●個別LPガス●下水道負担金76,669円必要です●引渡/即日

●バス停北蔵新徒歩10分

エステート
免許(8)1671 電話 26-5544

24 住宅用地 媒介
高岡市 和田 84番地

坪単価 **420万円** 70,011円

★県道254号
立野・鴨島線沿い
★駅徒歩圏内の立地

■土地/198.34㎡(59.99坪)
●地目/宅地●第一種中高层●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日可

●高岡やぶなみ駅徒歩9分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 電話 21-7833

25 住宅用地 媒介
高岡市 伏木東一宮 1033-8

価格 **450万円** 坪単価 68,900円

■土地/215.95㎡(65.32坪)
●地目/宅地●第一種中高层●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/即時

●水見線伏木駅徒歩13分

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032

26 住宅用地 売主
高岡市 角 165-23

価格 **648万円** 坪単価 106,200円

★人気の能町小学校区

■土地/201.85㎡(61.05坪)
●地目/宅地(現況:更地)●市街化区域●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●都市ガス●引渡/即時

●万葉線江尻駅徒歩12分

(株)リボン
免許(2)3039 電話 57-0808

27 売地 売主
水見市 中田 1399番8外

価格 **698万円** 坪単価 88,000円

★富山湾・蛇ヶ島・晴天には立山連峰も一望!

■土地/201.65㎡(60.99坪)
実測262.04㎡(79.26坪)

●地目/宅地●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗浄化槽●個別LPガス●引渡/即時

●バス停中田徒歩2分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

28 住宅用地 媒介
高岡市 荒屋敷 204他

価格 **732万円** 坪単価 40,000円

■土地/605.42㎡(183.16坪)

●地目/宅地●市街化調整区域●第一種住居●建ぺい率/70%●容積率/400%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日

●バス停六家徒歩10分

エステート
免許(8)1767 電話 26-5544

29 売地 媒介
高岡市 放生津 61番1

価格 **800万円** 坪単価 58,642円

■土地/451.00㎡(136.42坪)

●地目/宅地●第一種中高层●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●負担金別途●引渡/相談

●バス停姫野西口徒歩5分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 電話 84-9580

30 住宅用地 売主
高岡市 江尻白山町 41、42

価格 **881.4万円** 坪単価 57,600円

★153坪と広い土地に
お好みの住宅を
建築できます!
★国道8号近く交通
アクセス良いエリア!

■土地/506.00㎡(153.06坪)

●地目/宅地●第一種中高层●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/即日可

●万葉線江尻駅徒歩8分

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032

31 売地 媒介
高岡市 和田 1219番、外1筆

価格 **1,000万円** 坪単価 38,430円

★喫茶店で開発許可取得済
S56年6月

■土地/860.37㎡(260.26坪)

●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/即日

●高岡やぶなみ駅徒歩12分

(有)大京土地
免許(10)1666 電話 23-7795

32 店舗用地 媒介
高岡市 江尻 357番5

価格 **1,000万円** 坪単価 98,580円

■土地/335.36㎡(101.44坪)

●地目/宅地●準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日

●バス停江尻駅前

(株)金山不動産
免許(12)1194 電話 24-7707

33 売地 媒介
高岡市 波岡 310-1

価格 **1,082万円** 坪単価 30,000円

★近隣に商業施設などが
点在するエリア!

■土地/1192.00㎡(360.58坪)

●地目/宅地●無指定●建ぺい率/70%●容積率/400%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/農地転用、開発許可可認可後

●バス停波岡西口徒歩3分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

34 売地 売主
水見市 園 398-1外

価格 **1,130万円** 坪単価 40,000円

★アルビス水見店さん
すぐそば!
★徒歩圏内に商業施設が
点在するエリア!

■土地/931.00㎡(281.62坪)

●地目/雑種地●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/相談

●バス停窪中央徒歩11分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

35 分譲地 売主
高岡市 やぶなみニュータウン

★全区画約50坪で
坪単価11万円台!
★立地、価格、区画形状の
3点よし

■概要
●所在地/高岡市羽衣一丁目262番1~262番9
●区画数/9区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域(第一種住居)●建ぺい率/60%●容積率/200%
●道路/6m市道●消設備あり●上水道/高岡市公営●下水道/高岡市公共下水道●ガス/個別LPガス●電気/北陸電力送配電●負担金/水道加入金91,000円●完成時期/R6年5月末日予定

●高岡やぶなみ駅徒歩約7分

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032

36 駐車場用地 媒介
高岡市 末広町

価格 **1,230万円** 坪単価 150,000円

★車庫有り

★現況駐車場の為、住宅等建築の場合
上下水道工が必要ですよ

■土地/271.23㎡(82.04坪)

●地目/宅地●商業●建ぺい率/80%●容積率/400%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日

●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩10分

エステート
免許(8)1671 電話 26-5544

37 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地

★牧野どり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線新湊駅まで徒歩10分

■概要
●所在地/高岡市下牧野340-1他3筆●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高层●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日

●バス停下牧野中徒歩3分

(株)新栄地所
免許(8)2130 電話 75-9079

38 分譲地 売主
水見市 コンフィルガーデン柳田第3期

水見市定住促進住宅団地造成事業

New debut!

■概要
●所在地/富山県水見市柳田地区●地区画数/全11区画●地目/宅地●都市計画/非線引/用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●下水/下水道●個別LPガス●完成時期/R6年1月●負担金/上水道引込済(工事分負担金150,000円)、下水道引込済(工事分負担金420,000円)●引渡/即日

●バス停新田口徒歩約12分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

39 分譲地 売主
高岡市 ディアプレイス福岡新

10区画全て
60坪台・500万円台

■概要
●所在地/高岡市福岡新82-2~82-11●区画面積/最小203.46㎡~最大213.23㎡●総区画数/10区画●都市計画/第一種中高层●用途地域/工業地区●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/6m道路指定位置(※高岡市道指定申請予定)●上水道/高岡市公営●下水道/高岡市公共下水道●ガス/個別LPガス●電気/北陸電力送配電●引渡/相談●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 電話 25-1904

40 分譲地 売主
射水市 パルタウン作道

全14区画

■概要
●所在地/富山県射水市作道288番5外●開発面積/4210.61㎡(1273.7坪)●販売面積/3534.55㎡(1069.20坪)●地区画数/14区画●販売区画数/7区画●都市計画/市街化区域/用途地域/工業地区●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率は1-10の区画有●容積率/200%●上水道/上下水道(宅地内引込済)●射水市公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力送配電●個別LPガス●完成時期/R6年10月●交通/バス新町口徒歩約6分●造成工完了/R5年10月

伊勢住建(株)
免許(7)2246 電話 55-0410

41 分譲地 売主
高岡市 立野美鳥町ニュータウン

★全区画約70坪で坪単価7~8万円台!
★立地、価格、区画形状の3点よし

■生活利便
●高岡駅.....650m ●厚生高岡病院.....450m
●野野原駅.....320m ●山崎立野支店.....330m
●五小中学校.....1650m ●立野郵便局.....700m
●五中中学校.....850m ●スリのアオキ立野店.....570m
●ひらせい高岡内島店.....1000m ●高岡西側総合公園野球場.....440m
●北陸自動車学校.....900m

■概要
●所在地/高岡市立野美鳥町61番地内●区画数/4区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域(第一種中高层)●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/6m市道●上水道/高岡市公営●下水道/高岡市公共下水道●ガス/個別LPガス●電気/北陸電力送配電●完成時期/R6年8月末完成予定

●高岡やぶなみ駅徒歩約7分

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032