

18 住宅用地 媒介
高岡市 荻布562-1
価格 517万円 坪単価 25,000円
■土地/683.72㎡(206.82坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●前面道路/3.9m●上下水道引込可●負担有●引渡/相談(建物解体済)
●電停新能町徒歩7分
マルジェウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

19 売地 媒介
高岡市 石塚299番1.2外
価格 600万円 坪単価 13,520円 分割可
★資材置き場・沿道サービス
★主要地方道高岡環状線に80m面する
■土地/1468.00㎡(444.07坪)
●地目/田(現況:その他)●市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●道路/2方向●引渡/相談
●バス停六家まで徒歩9分
(南)大京土地
免許(10)1666 ☎23-7795

20 売地 媒介
高岡市 中曽根513-1
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
① 199.19 60.25 85,000 5,121,250
② 205.50 62.16 103,000 6,402,480
※上水道引込加入金:91,000円+引込工事費 要
※下水道引込は、買主が費責にて引込工事施工
(2)上下水道設備あり
●地目/宅地●市街化区域●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込無●引渡/相談
●バス停姫野西口徒歩5分
(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

21 売地 媒介
高岡市 中曽根891-2
ゆったり広々!
住宅用地に最適
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
① 499.33 151.04 46,000 6,947,840
② 499.35 151.05 46,000 6,948,300
※上水道引込加入金:91,000円+引込工事費 要
※下水道引込は、買主が費責にて引込工事施工
●地目/宅地●調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込無●引渡/相談
●バス停姫野西口徒歩5分
(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

22 住宅用地 媒介
高岡市 荒屋敷204他
価格 732万円 坪単価 40,000円
■土地/605.42㎡(183.16坪)
●地目/宅地●市街化調整区域●第一種住居●建ぺい率/70%●容積率/400%●上下水道●水上下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停六家徒歩10分
エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

23 住宅用地 媒介
高岡市 野村1447-6
価格 870万円 坪単価 94,607円
★スーパーサンコーまで600m♪
■土地/304.03㎡(91.96坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●下水引込可●引渡/即日可
●水見線越中中川駅徒歩19分
かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

24 住宅用地 売主
高岡市 江尻白山町41.42
価格 881.4万円 坪単価 57,600円
★153坪と広い土地に
お好みの住宅を
建築できます!
★国道8号線近く交通
アクセス良いエリア!
■土地/506.00㎡(153.06坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/即日可
●万葉線江尻駅徒歩8分
中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

25 店舗用地 媒介
高岡市 江尻357番5
価格 1,000万円 坪単価 98,580円
■土地/335.36㎡(101.44坪)
●地目/宅地●準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水上下水道●個別LPガス●引渡/即日可
●建物解体後更地として土
地家屋調査士による境界確認の上、引渡し
●バス停江尻前
(株)金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

26 駐車場用地 媒介
高岡市 末広町
価格 1,230万円 坪単価 150,000円
★車庫有り
■土地/271.23㎡(82.04坪)
●地目/宅地●商業●建ぺい率/80%●容積率/400%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩10分
エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

27 分譲地 売主
射水市 いぶき野ニュータウン
第15期
〈全9区画〉
■案内図
■価格表
区画 面積(㎡) 面積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
⑧ 265.00 80.16 124,000 10,242,655
※販売価格には上水道加入金(131,360円/1区画)及び
下水道受益者負担金(547円/㎡)が含まれています。
伊勢住建(株)
免許(7)2246 ☎55-0410

28 分譲地 売主
高岡市 ディアプレイス福岡新
10区画全て
60坪台・500万円台
■案内図
■価格表
No. 面積 坪単価 販売価格 販売価格/㎡
① 211.88㎡ 64.09坪 92,000円 5,896,280円 27,828円
② 211.84㎡ 64.08坪 90,000円 5,767,200円 27,224円
③ 207.28㎡ 62.70坪 91,000円 5,705,700円 27,527円
④ 203.46㎡ 61.54坪 90,000円 5,538,600円 27,222円
⑤ 210.27㎡ 63.60坪 88,000円 5,596,800円 26,617円
⑥ 210.53㎡ 63.68坪 88,000円 5,603,840円 26,618円
⑦ 213.23㎡ 64.50坪 92,000円 5,934,000円 27,829円
●所在地/高岡市福岡町福岡新82-2～82-11●総区画数/最小
203.46㎡～最大213.23㎡●総区画数/10区画●都市計画/無
指定●用途地/工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●上下水道/6m市道●上下水道/高岡市公共
下水道●高岡市公共下水道●高岡市公共下水道●ガ
ス●個別LPガス●電気/北陸電力送配電●完成時期/R6
年8月未定
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩12分
(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

29 分譲地 売主
高岡市 ディアプレイス大野
3区画
販売中!
■案内図
■価格表
No. 面積 土地価格 上下水道費 販売価格 販売価格/㎡
④ 233.56㎡ 70.65坪 5,652,000円 250,000円 5,902,000円 25,270円
⑦ 215.00㎡ 65.03坪 5,332,460円 250,000円 5,582,460円 25,965円
⑧ 215.00㎡ 65.03坪 5,332,460円 250,000円 5,582,460円 25,965円
●所在地/高岡市福岡町大野190.191●開発
面積/216.63㎡●総区画数/9区画●地目/宅地●建
ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公
営上下水道、下水道、北陸電力、個別LP●農地転
用許可番号第200号●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩17分
(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

30 分譲地 売主
高岡市 横田(下窪)分譲地
価格 590万円 坪単価 104,200円
■案内図
■土地/187.22㎡(56.63坪)
●所在地/高岡市横田396-4外●開発面積
721.00㎡●総区画数/4区画●地目/宅地●都
市計画/市街化区域●用途地/準工業●建
ぺい率/60%●容積率/200%●公営上下水道、下
水道、個別LPガス●引渡/相談
●バス停第一高校前徒歩7分
(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

31 分譲地 売主
高岡市 立野美鳥町ニュータウン
★全区画約70坪で坪単価7～8万円台!
★立地、価格、区画形状の3点良し
■案内図
■生活利便
●高岡駅……550m ●厚生連高岡病院……450m
●立野保育所……320m ●立野立野支店……330m
●五位小学校……1650m ●立野郵便局……700m
●五位中学校……850m ●クリのアオキ立野……570m
●ひらせい高岡内商店……1000m ●高岡西総合公園野球場……440m
●北陸自動車学校……900m
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
A 242.34 73.30 72,000 5,277,600
B 242.48 73.35 72,000 5,281,200
C 244.82 74.05 86,000 6,368,300
D 244.94 74.09 82,000 6,075,380
※価格には水道加入金が含まれておりません。(91,000円)
中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

32 分譲地 売主
高岡市 やぶなみニュータウン
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
1-5 168.78 51.05 115,300 5,977,065
1-6 172.73 52.25 117,300 6,219,925
2-2 168.90 51.09 115,300 5,981,677
2-3 168.26 50.89 113,300 5,856,837
●所在地/高岡市羽込一丁目262番1～262番9●
区画数/9区画●地目/宅地●都市計画/市街化区
域●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%
●道路/6m市道、消雪設備あり●上下水道/高岡市
公営●下水道/高岡市公共下水道●個別LP
ガス●電気/北陸電力送配電●負担金/水道加
入金91,000円●完成時期/R6年5月未定
●高岡やぶなみ駅徒歩約7分
中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

33 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地
★牧野みどり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線新湊駅まで徒歩10分
■案内図
■価格表
区画 面積(㎡) 面積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
② 238.33 72.09 70,606 5,090,000
※販売価格には、上水道加入金(89,400円/区画)及び
下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。
(株)新栄地所
免許(8)2130 ☎75-9079

34 分譲地 売主
高岡市 四屋&横田分譲地
高岡市 四屋&横田
フォーサイド22
It connects Yotsuya & Yokota
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 負担金(円) 販売価格(円)
F-1 225.35 68.16 135,000 541,000 9,742,600
F-4 219.13 66.28 138,000 541,000 9,687,640
S-6 217.72 65.86 138,000 541,000 9,629,680
●所在地/高岡市四屋153番3外、横田450番3外●開発面積/568.66㎡●総区画数/22区画●地目/宅地●都市計画/市街化
用途地/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/公共下水道●排水/公共下水道●ガス/ガス●個別LPガス●電気/北
陸電力送配電●完成時期/R6年1月●引渡/即日可●交通/バス停四屋徒歩2分
●バス停四屋徒歩2分
(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

35 分譲地 売主
水見市 コンフィルガーデン柳田第3期
水見市定住促進住宅団地造成事業
New debut!
■案内図
■価格表
区画 面積 坪 坪単価/㎡ 坪単価/坪 土地価格/㎡ 土地価格/坪 負担金/㎡ 負担金/坪 販売価格/㎡ 販売価格/坪
1 192.23 58.14 120,000 6,976,800 150,000 90,736 7,207,536
2 176.03 53.24 115,000 6,122,600 150,000 73,932 6,346,532
3 192.28 58.16 118,000 6,862,880 150,000 90,757 7,093,637
4 201.67 61.00 120,000 7,320,000 150,000 84,701 7,554,701
5 187.61 56.75 120,000 6,810,000 150,000 78,796 7,038,796
6 180.00 54.45 115,000 6,261,750 150,000 75,600 6,487,350
7 197.79 59.83 115,000 6,880,450 150,000 83,071 7,113,521
8 193.03 58.39 115,000 6,714,850 150,000 81,072 6,945,922
9 195.16 59.03 115,000 6,788,450 150,000 81,967 7,020,417
10 196.00 59.29 118,000 6,996,220 150,000 82,320 7,228,540
●所在地/高岡市水見市柳田町●総区画数/全11区画●地目/宅地●都市計画/非線引●用途地/第一種住居●建ぺい率
/60%●容積率/200%●水道/上下水道●排水/下水道●道路/6m(アスファルト舗装)●小学校/水見市立立山小学校●中学校/水見
市立立山中学校●完成時期/R6年1月●負担金/上水道引込工事負担金150,000円、下水道引込工事負担金420円●引
渡/即日可●バス停柳田徒歩約12分
(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600