

21 住宅用地 売主
高岡市 角165-23

価格 **648万円** 坪単価 **106,200円**

★人気の能町小学校区



■土地/201.85㎡(61.05坪)
●地目/宅地(現況:更地)●市街化区域●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%
●上下水道●都市ガス●引渡/即時
●万葉線江尻駅徒歩12分

(株)リボン
免許(2)3039 電話 57-0808

22 住宅用地 媒介
高岡市 能町1912番4

価格 **800万円** 坪単価 **91,085円**



★東南向き! ゆとりの87坪!
★建物解体更地とし、土地家屋調査士による境界確認の上、引渡し

■土地/290.37㎡(87.83坪)
●用途地域/工業●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗下水道
●万葉線能町駅徒歩2分

(株)金山不動産
免許(12)1194 電話 24-7707

23 住宅用地 売主
高岡市 江尻白山町41, 42

価格 **881.4万円** 坪単価 **57,600円**

★153坪と広い土地にお好みの住宅を建築できます!
★国道8号線近く交通アクセス良いエリア!



■土地/506.00㎡(153.06坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/即日可

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032

24 住宅用地 媒介
高岡市 丸の内107番1

価格 **980万円** 坪単価 **138,869円**



★古城公園近く
★万葉線電停徒歩3分の人気エリア
★スーパーや病院、銀行も近くて便利!

■土地/233.32㎡(70.57坪)
●地目/宅地●商業●建ぺい率/80%●容積率/400%●上下水道引込済●都市ガス●引渡/即日可
●電停急医療センター前徒歩3分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 電話 21-7833

25 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地

★牧野みどり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線西新湊駅まで徒歩10分



■価格表

区画	面積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	238.33	72.09	70,606	5,090,900

●所在地/高岡市下牧野340-1他3筆●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日可
●バス停下牧野中徒歩3分

(株)新栄地所
免許(8)2130 電話 75-9079

26 駐車場用地 媒介
高岡市 末広町

価格 **1,230万円** 坪単価 **150,000円**

★車庫有り



★現況駐車場の為、住宅等建築の場合上下水道工事が必要です

■土地/271.23㎡(82.04坪)
●地目/宅地●商業●建ぺい率/80%●容積率/400%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日可
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩10分

エステート
免許(8)1671 電話 26-5544

27 分譲地 売主
射水市 大島若杉分譲地

射水市若杉に新しい分譲地が誕生しました!
隣接道路融雪あり



■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
③	273.45	82.71	128,000	10,873,380
④	230.18	69.63	128,000	9,199,140
⑥	207.97	62.91	128,000	8,338,980

伊勢住建(株)
免許(7)2246 電話 55-0410

28 分譲地 媒介
射水市 本町1丁目分譲地

★東向き! ★新湊小学校区



■生活利便
●新湊小学校...約1.3km
●新湊中学校...約1.9km
●ローソン...約250m
●クロスベイ新湊...約400m
●カモン新湊ショッピングセンター...約750m
●万葉線西新湊...約450m

■価格表

区画	面積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
2	218.12	65.98	88,000	6,137,240
4	218.11	65.97	88,000	6,136,360
5	218.12	65.98	88,000	6,137,240
6	218.12	65.98	62,000	4,421,760

●所在地/射水市本町1丁目13-8他●販売区画数/6区画●地目/宅地●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗下水道●個別LPガス●北陸電力●引渡/相談
●万葉線西新湊徒歩7分

(株)リボン
免許(2)3039 電話 57-0808

29 分譲地 売主
高岡市 ディアプレイス福岡新

ここで暮らす、ここから始まる。



■生活利便
●福岡幼稚園...1000m
●高岡市立福岡プール...1000m
●福岡小学校...970m
●福岡郵便局...600m
●アルビスタビス店...700m
●北陸銀行福岡支店...1000m
●クスのアオキ...1000m
●サンバリー福岡病院...1400m

■価格表

No.	面積	坪単価	販売価格	販売価格/㎡
①	211.88㎡ 64.09坪	92,000円	5,896,280円	27,828円
③	211.84㎡ 64.08坪	90,000円	5,767,200円	27,224円
④	211.84㎡ 64.08坪	90,000円	5,767,200円	27,224円
⑤	207.28㎡ 62.70坪	91,000円	5,705,700円	27,527円
⑥	203.46㎡ 61.54坪	90,000円	5,538,600円	27,222円
⑦	208.14㎡ 62.96坪	88,000円	5,540,480円	26,619円
⑧	210.27㎡ 63.60坪	88,000円	5,596,800円	26,617円
⑨	210.53㎡ 63.68坪	88,000円	5,603,840円	26,618円
⑩	213.23㎡ 64.50坪	92,000円	5,934,000円	27,829円

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 電話 25-1904

30 分譲地 売主
高岡市 ディアプレイス大野

2区画販売中!



■生活利便
●福岡幼稚園...980m
●高岡市立大野プール...700m
●福岡小学校...800m
●郵便局...800m
●S.C.タビス...1100m
●北陸銀行...1000m
●ドラッグストア...800m
●サンバリー福岡病院...350m

■価格表

No.	面積	土地価格	上下水道費	販売価格	販売価格/㎡
③	247.95㎡ 75.00坪	5,925,000円	250,000円	6,175,000円	24,904円
④	233.56㎡ 70.65坪	5,652,000円	250,000円	5,902,000円	25,270円
⑤	215.00㎡ 65.03坪	4,942,280円	250,000円	5,192,280円	24,150円
⑦	215.00㎡ 65.03坪	5,332,460円	250,000円	5,582,460円	25,965円
⑧	215.00㎡ 65.03坪	5,332,460円	250,000円	5,582,460円	25,965円

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 電話 25-1904

31 分譲地 売主
高岡市 四屋&横田分譲地

高岡市四屋&横田
フォーサイド22
It connects Yotsuya & Yokota



■生活利便
●西屋地区
●横田地区
●F 西屋地区
●S 横田地区

■価格表

区画	面積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
F-1	225.35	68.16	135,000	541,000	9,742,600
F-4	219.13	66.28	138,000	541,000	9,687,640
S-6	217.72	65.86	138,000	541,000	9,629,680

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

32 分譲地 売主
水見市 コンフィルガーデン柳田第3期

水見市定住促進住宅団地造成事業



■生活利便
●水見市立定住促進住宅団地造成事業

■価格表

区画	面積	坪単価	土地価格/㎡	負担金	販売価格/㎡		
1	192.23	58.14	120,000	6,976,800	150,000	80,736	7,207,536
2	176.03	53.24	115,000	6,122,600	150,000	73,932	6,346,532
4	192.28	58.16	118,000	6,862,880	150,000	80,757	7,093,637
5	201.67	61.00	120,000	7,320,000	150,000	84,701	7,554,701
6	187.61	56.75	120,000	6,810,000	150,000	78,796	7,038,796
7	180.00	54.45	115,000	6,261,750	150,000	75,600	6,487,350
8	197.79	59.83	115,000	6,890,450	150,000	83,071	7,113,521
9	193.03	58.39	115,000	6,714,850	150,000	81,072	6,945,922
10	195.16	59.03	115,000	6,788,450	150,000	81,967	7,020,417
11	196.00	59.29	118,000	6,996,220	150,000	82,320	7,228,540

(株)栄進不動産
免許(9)1767 電話 26-8600

33 分譲地 媒介
射水市 ひかり野台住宅用地

全21区画 建築条件なし

申込受付中!



■生活利便
●射水市金山小学校...約450m
●射水市小杉南中学校...約2.5km
●射水市金山保育園...約500m
●小杉I.C...約1km
●ロートン小杉インター店...約1.1km
●コストコ射水倉庫店...約1.7km

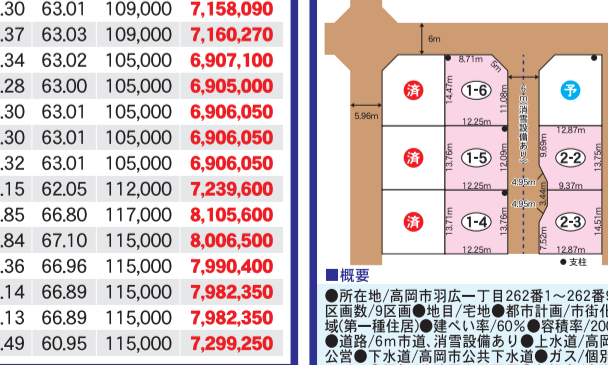
■価格表

No.	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	208.96	63.21	109,000	7,179,890
③	208.33	63.01	109,000	7,158,090
⑤	208.30	63.01	109,000	7,158,090
⑥	208.37	63.03	109,000	7,160,270
⑨	208.34	63.02	105,000	6,907,100
⑩	208.28	63.00	105,000	6,905,000
⑪	208.30	63.01	105,000	6,906,050
⑫	208.32	63.01	105,000	6,906,050
⑬	208.32	63.01	105,000	6,906,050
⑭	205.15	62.05	112,000	7,239,600
⑮	220.85	66.80	117,000	8,105,600
⑯	221.84	67.10	115,000	8,006,500
⑰	221.36	66.96	115,000	7,990,400
⑱	221.14	66.89	115,000	7,982,350
⑳	201.49	60.95	115,000	7,299,250

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 電話 84-9580

34 分譲地 売主
高岡市 やぶなみニュータウン

★全区画約50坪で坪単価11万円台!
★立地、価格、区画形状の3点良し



■価格表

区画	面積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1-4	168.26	50.89	113,300	5,856,867
1-5	168.78	51.05	113,300	5,977,065
1-6	172.73	52.25	117,300	6,219,925
2-2	168.90	51.09	113,300	5,981,677
2-3	168.26	50.89	113,300	5,856,837

●所在地/高岡市羽成一丁目262番1~262番9●販売区画数/9区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域(第一種住居)●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/6m市道、消費設備あり●上下水道/高岡市公営●下水処理/高岡市公共下水●ガス/個別LPガス●電気/北陸電力送配電●負担金/水道加入金91,000円●完成時期/R6年4月末日予定
●高岡やぶなみ駅徒歩約7分

中部地所
免許(10)1558 電話 23-4032