ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

NIJINET

本日発売
10月号

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2023 10/14▶11/24

※土地には消費税はかかりません。㊎は建ぺい率 ㊐は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
(株)新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
(株)栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産(株)	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング(株)	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
(株)リボン	射水市三ケ2279-6	☎57-0808

---

1 中古住宅 売主

高岡市 上牧野49-7

価格 880(消費税込)万円

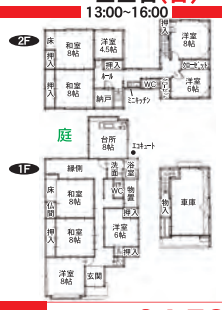


★リフォーム令和5年1月
★オール電化

■土地/276.75㎡(83.71坪)
■建物/229.27㎡(69.35坪)

●木造瓦葺2階建●S49年11月築●H15年増築●上水道●水洗下水道●駐車/4台(内車庫1台)●道路/5.2m●引渡/即日
●バス停牧野徒歩5分

オープンハウス
10/22日(日)
13:00~16:00



資金計画例 月々返済額 31,596円 ボーナス支払いなし
例)880万円借入(25年返済) 金利0.6%(3年固定最優遇金利)

マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

---

2 中古住宅 媒介

高岡市 伏木古府元町10-41

価格 340(消費税不要)万円



★周辺は静かな立地です。
★2階から立山連峰が見れます。



■土地/231.46㎡(70.01坪)
■建物/116.86㎡(35.35坪)

●軽量鉄骨亜鉛鋼板葺2階建●S51年8月築●公共上下水道●道路/6m●引渡/即日
●バス停社会保険高岡病院徒歩8分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

---

3 中古住宅 媒介

高岡市 伏木矢田新町3-24

価格 350(消費税不要)万円



★平成8年増改築



■土地/242.40㎡(73.32坪)
■建物/124.54㎡(37.67坪)

●木造瓦葺2階建●S46年11月築●上水道●水洗下水道●集中LPガス●駐車/1台(車庫有)●道路/4.5m●引渡/即日●急傾斜地崩壊危険区域指定地内
●バス停矢田神社徒歩10分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

---

4 中古住宅 媒介

高岡市 蓮花寺139-3

価格 490(消費税不要)万円



★徒歩圏内に買い物施設有り！

■土地/150.66㎡(45.57坪)
■建物/139.94㎡(42.33坪)

●木造瓦葺2階建●S40年2月築●井戸●水洗下水道●個別LPガス●道路/15m●引渡/即日
●バス停蓮花寺徒歩2分



物件の詳細は こちら！

リアールプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

---

5 中古住宅 媒介

高岡市 伏木矢田25-31

価格 520(消費税不要)万円



閑静な万葉台団地内
南東向き、
水廻りリフォーム歴有

物件の詳細は こちらから！



■土地/203.54㎡(61.57坪)
■建物/111.40㎡(33.69坪)

●木造瓦葺2階建●S50年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/1台●道路/5.7m●引渡/相談
●バス停矢田神社前徒歩10分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

---

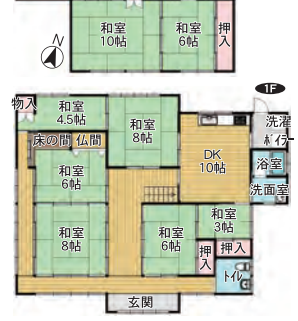
6 中古住宅 媒介

高岡市 麻生谷595

価格 550(消費税不要)万円



★平成築の和風住宅



■土地/325.95㎡(98.59坪)
■建物/186.24㎡(56.33坪)

●木造瓦葺2階建●H2年築●附属建物/S30年築、車庫兼納屋●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/3台●道路/西3.6m●引渡/相談
●バス停麻生谷徒歩2分

(株)リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

---

7 中古住宅 媒介

高岡市 下麻生伸町859-102

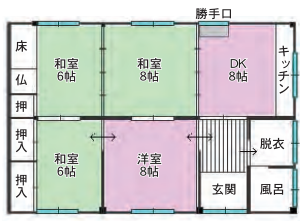
価格 620(消費税不要)万円



南側、幅広歩道(5m)を挟んで静かな田園風景が楽しめます

★車庫(電動シャッター)未登記
間口3.2m 奥行5.6m

★井戸(融雪配管有)



■土地/261.94㎡(79.23坪)
■建物/79.49㎡(24.04坪)

●木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●S58年4月築●井戸(融雪配管有)●上下水道●都市ガス●駐車/2台(車庫1台含む)●道路/9m●引渡/即日
●バス停下麻生伸町徒歩3分

(有)大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

---

8 中古住宅 媒介

射水市 善光寺11番5、11番6

価格 830(消費税不要)万円



広々間口16.4m!



★未登記部分有

■土地/253.57㎡(76.70坪)
■建物/149.89㎡(45.34坪)

●木造瓦葺2階建●S52年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路/6m●引渡/契約後1ヵ月
●バス停第一イン新湊徒歩2分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

---

9 中古住宅 媒介

高岡市 大野(前田町)243-4

価格 1,180(消費税込)万円



スーパー徒歩圏内
生活利便良好!



★全室リフォーム済!

■土地/146.47㎡(44.30坪)
■建物/91.47㎡(27.66坪)

●木造瓦葺2階建●S41年築●R5年9月大改装●上下水道●都市ガス●駐車/3台●引渡/即入居可
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩10分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

---

10 中古店舗 媒介

高岡市 大野(南田町)677

価格 1,480(消費税不要)万円



各種教室や理美容院など最適!
駅南地区の事業用物件!

現地地図





■土地/350.14㎡(105.91坪)
■建物/82.91㎡(25.08坪)

●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●H8年11月築●公共上下水道●都市ガス●車道6m、歩道6m●井戸有、融雪設備有●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡駅南口徒歩15分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

---

11 未入居住宅 売主

高岡市 野村1426-43

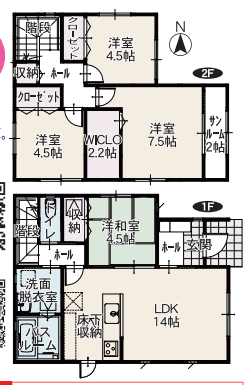
生活利便良好!

価格 1,980(消費税込)万円 4LDK＋WICLO＋SR
リビングを通じて家族が繋がるお家。



ディベル パノラマ

現地地図



■土地/135.76㎡(約41.06坪)
■建物/92.73㎡(約28.04坪)

●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/公共上下水道、集中LPガス●駐車/3台可●野村小学校、芳野中学校下●引渡/相談
●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定・特約)

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

---

12 未入居住宅 売主

高岡市 福岡町福岡新360-4

価格 2,080(消費税込)万円 価格見直しました!



★3台駐車可能!
★保育園・小学校 徒歩圏内!





物件の詳細は こちら！

■土地/168.12㎡(50.85坪)
■建物/105.99㎡(32.06坪)

●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R3年8月築●上下水道●オール電化●駐車/3台●道路/4.8m、12m●引渡/即日
●福岡駅徒歩6分

リアールプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554