18 中古店舗 媒介
高岡市 大野(南田町)677

価格 1,680(消費税不要)万円
★各種教室や理美容院など最適!
★駅南地区の事業用物件!
現地地図



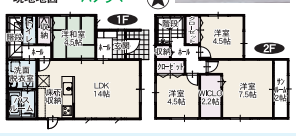
■土地/350.14㎡(105.91坪)
■建物/82.91㎡(25.08坪)
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●H8年11月築●公共上下水道●都市ガス●車道6m、歩道6m●井戸有、融雪設備有●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡駅南口徒歩15分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

19 未入居住宅 売主
高岡市 野村1426-43

価格 1,980(消費税込)万円
現地地図 パノラマ





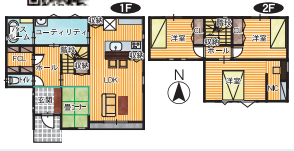
■土地/135.76㎡(約41.06坪)
■建物/92.73㎡(約28.04坪)
●木造瓦葺2階建●R3年5月築●公共上下水道●集中LPガス●駐車/3台可●引渡/相談
●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

20 未入居住宅 売主
高岡市 福岡町下老子

価格 2,080(消費税込)万円





■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/99.36㎡(30.05坪)
●木造瓦葺2階建●R3年6月築●上下水道●オール電化●エアコン4台、カーテン、食洗器付●駐車4台●●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

21 駐車場 媒介
高岡市 野村1410番16

賃料 0.3万円/月
名称:野村月極駐車場
★人気の野村校下 岩瀬の通りまでアクセス良好
★前面道路融雪付き!





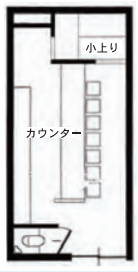
●野村小学校・芳野中学校下●引渡/即入居可
●万葉線江尻駅徒歩17分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

22 貸店舗 媒介
高岡市 末広町36-2

賃料 8万円/月
敷金:160,000円/2ヵ月
礼金:80,000円/1ヵ月
★居酒屋、バー、他飲食店向き





■建物専有面積/28.10㎡(8.5坪)
●鉄骨造陸屋根3階建(所在階1階)●S43年5月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●引渡/即日
●高岡駅徒歩15分

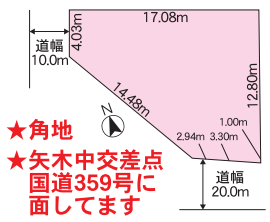
㈱日動
免許(12)1248 ☎25-6210

無料査定お受けします!
即日買取可
お気軽にご相談ください。

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

23 売地 売主
砺波市 矢木

価格 480万円 坪単価 89,070円



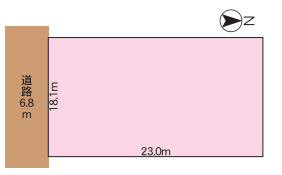
★角地
★矢木中交差点 国道359号に面してます

■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況:宅地)●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

㈱日動
免許(12)1248 ☎25-6210

24 住宅用地 媒介
高岡市 石瀬美原町

価格 713万円 坪単価 55,000円
★古家あり、解体渡し



■土地/428.82㎡(129.71坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/契約後
●バス停野村徒歩20分

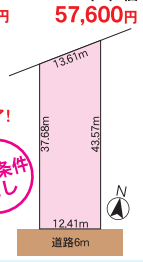
マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

25 住宅用地 売主
高岡市 江尻白山町41、42

価格 881.4万円 坪単価 57,600円
★153坪と広い土地にお好みの住宅を建築できます!
★国道8号線近く交通アクセス良いエリア!



建築条件なし

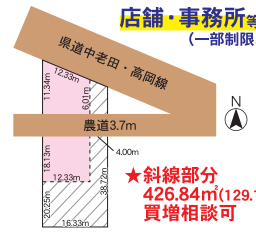


■土地/506.00㎡(153.06坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/即日可
●万葉線江尻駅徒歩8分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

26 住宅用地 媒介
射水市 八塚402-3他

価格 960万円 坪単価 96,000円
店舗・事務所等にも(一部制限あり)



★斜線部分 426.84㎡(129.11坪) 買増相談可

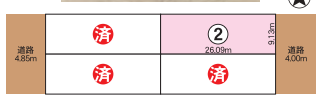
■土地/330.71㎡(100.03坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/契約後2ヵ月
●バス停大門中学校徒歩2分

エステート
免許(9)1671 ☎26-5544

27 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地

★牧野みどり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線西新湊駅まで徒歩10分





■概要
●所在地/高岡市下牧野340-1他3筆●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野中徒歩3分



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
②	238.33	72.09	78,000	5,820,651

※販売価格には、上水道加入金(89,400円/区画)及び下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。

㈱新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

28 分譲地 売主
高岡市 福岡町大野分譲地

物件資料
6区画販売中!
建築条件なし!



■概要
●所在地/高岡市福岡町大野190、191●開発面積/2161.63㎡●総区画数/9区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営上水道、下水道、北陸電力、個別LP●農地転用許可番号第200号●都市計画/未線引●用途地域/第一種中高層●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩17分

■案内図

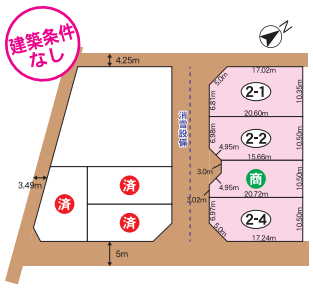


■最小面積～最大面積 / 215.00㎡(4区画)～247.95㎡(1区画)
■最小価格 / 519万円(1区画)
■最大価格 / 630万円(1区画)
■最多価格帯500万円台(5区画)
※販売価格には各種負担金が含まれています。
■単価 24,150円/㎡(79,850円/坪)～26,458円/㎡(87,500円)

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

29 分譲地 売主
高岡市 向野町分譲地

建築条件なし



■概要
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末
●万葉線市民病院前徒歩5分

■案内図



■生活利便
●成美保育園……1127m
●高岡市立成美小学校……1090m
●高岡市立志貴野中学校…623m
●高岡市役所……955m
●高岡市民病院……733m
●ヒラキストア大坪店……427m

■価格表

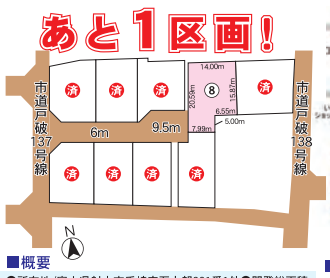
区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
2-1	206.57	62.47	107,000	6,775,290
2-2	210.49	63.61	104,000	6,706,440
商	197.19	60.33		
2-4	211.74	63.26	113,000	7,239,380

※販売価格に水道加入金(91,000円)は含まれています。

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

30 分譲地 売主
射水市 いぶき野ニュータウン

第15期〈全9区画〉



■概要
●所在地/富山県射水市手崎字石太郎931番1外●開発総面積/2485.76㎡(751.94坪)●販売面積/2116.69㎡(640.30坪)●総区画数/9区画●販売区画数/9区画●区画面積/211.86㎡(64.08坪)～270.57㎡(81.84坪)●用途地域/都市計画区域内、市街化区域、第1住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%(角地は、+10%の適用有り)●容積率/200%●道路/幅員5.00m～9.50mアスファルト舗装●上水道/射水市上下水道部/宅地内引込済)●下水道/公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力(株)●ガス/個別プロパンガス●負担金/上水道加入金:1区画当たり131,360円、下水道受益者負担金:1㎡当たり647円●開発行為許可番号/富山県指令高土セ第10426号●造成工事完了/R4年1月●引渡/R4年1月●交通/手崎バス停徒歩1分



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
⑧	265.00	80.16	124,000	10,242,655

※販売価格には上水道加入金(131,360円/1区画)及び下水道事業受益者負担金(647円/㎡)が含まれています。

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

31 分譲地 売主
氷見市 フェリーチェタウン幸町



しあわせのまんなかで、いきよう。
“自然に囲まれた穏やかな環境”と“生活の便利さ”が掛け合わさった「幸せな町」の中で新しい暮らしを始めませんか。

販売価格 501.6～1,255.8万円
【最小 1-7】138.44㎡(41.87坪)3.3㎡(坪)単価11.5万円
【最大 1-6】361.00㎡(109.2坪)3.3㎡(坪)単価11.5万円
単価3.3㎡(坪) 11.5～13.3万円
負担金[1区画あたり]※購入時のみ ●水道加入金:150,000円 ●下水道負担金:370円/㎡
価格表・地図はこちらから!



41.87坪～109.2坪 8月完成予定!
全23区画

周辺環境

クスリのアオキ氷見幸町店	約360m
ハッピータウン	約420m
氷見市芸術文化館	約780m
河合内科医院	約570m
ふちざわどもクリニック	約870m
氷見市立新町保育園	約580m
氷見市立比美乃江小学校	約760m
氷見市立北部中学校	約1,980m
バス停幸町	約380m

氷見市は子育て支援も充実!
詳しくは氷見市のHPをご覧ください。

■概要
●所在地/富山県氷見市幸町4342番1外●開発面積/6,474.70㎡●総区画数/全23区画●地目/宅地●都市計画/非線引●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/下水道●道路/6m(アスファルト舗装)●小学校/氷見市立比美乃江小学校●中学校/氷見市立北部中学校●完成時期/R5年8月末完成予定●開発許可/高土セ第11178号●負担金/上水道引込済(工事分担金150,000円)、下水道引込済(工事負担金370円/㎡)●バス停幸町徒歩約5分

※確定測量により面積・価格に増減が生じる場合があります。

㈱栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

32 分譲地 売主
高岡市 四屋&横田分譲地



坪単価 135,000円～ 東・南向き(10区画)
■最小面積・価格 182.56㎡(55.22坪) 799.5万円(4区画)
■最大面積・価格 231.16㎡(69.92坪) 1,018万円(1区画)
■最多価格帯 800万円台(6区画)
※販売価格には各種負担金が含まれています。

高岡市四屋&横田
フォーサイド22
It connects Yotsuya & Yokota



■案内図



詳細はこちら
メールでのお問合わせ、ご相談も承り中です! お気軽にどうぞ!
office@eishinkk.jp

■概要
●所在地/高岡市四屋153番1外、横田450番3外●開発面積/5658.66㎡●総区画数/22区画●地目/宅地●都市計画/市街化●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/公共上水道●排水/公共下水道●道路/5.8m～6m(アスファルト舗装・融雪装置有)●小学校/西条小学校●中学校/高岡西部中学校●開発許可/高岡市指令建政第5014号●負担金/消雪設備200,000円(内50,000円維持管理費)、上下水道設備250,000円、上水道加入金91,000円●完成/R4年1月●引渡/即日●交通/バス停四ツ屋徒歩2分

㈱栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

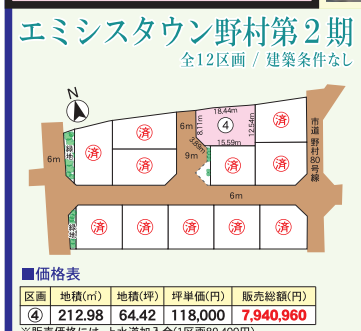
33 分譲地 売主
高岡市 エミシスタウン野村



エミシスタウン野村第2期 詳細はこちら→
←エミシスタウン野村第3期 詳細はこちら



エミシスタウン野村第2期
全12区画 / 建築条件なし



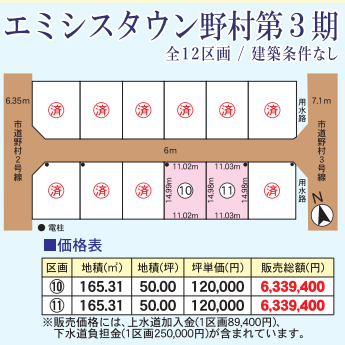


■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
④	212.98	64.42	118,000	7,940,960

※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。

エミシスタウン野村第3期
全12区画 / 建築条件なし



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
⑩	165.31	50.00	120,000	6,339,400
⑪	165.31	50.00	120,000	6,339,400

※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。

■概要
●所在地/富山県高岡市野村1436番1、1437番1●開発総面積/2528.27㎡●販売区画数/12区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/第一種中高層地域●道路/市道6.35m・7.1m・開発道路6m●電気/北陸電力●ガス/個別プロパンガス●高岡市水道局上水道引込済(上水道加入金89,400円)●公共下水道引込済(下水道工事負担金250,000円)●開発許可/高岡市指令建政第403号●造成工事完了時期/R元年12月●引渡/即日●加越能バス城東1丁目バス停より徒歩13分

■概要
●所在地/富山県氷見市幸町4342番1外●開発面積/6,474.70㎡●総区画数/全23区画●地目/宅地●都市計画/非線引●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/下水道●道路/6m(アスファルト舗装)●小学校/氷見市立比美乃江小学校●中学校/氷見市立北部中学校●完成時期/R5年8月末完成予定●開発許可/高土セ第11178号●負担金/上水道引込済(工事分担金150,000円)、下水道引込済(工事負担金370円/㎡)●バス停幸町徒歩約5分

㈱栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

※土地には消費税はかかりません。㊢は建ぺい率㊮は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。