ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

NIJINET

本日発売
5月号

http://www.nijinokai.jp インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2023 5/17 ▶ 6/16

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
(株)新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
(株)栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産(株)	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング(株)	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
(株)リボン	射水市三ケ2279-6	☎57-0808

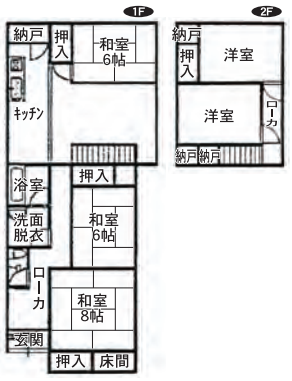
1 中古住宅 媒介

高岡市 伏木矢田新町3-24

★平成8年増改築

価格 350(消費税不要)万円





■土地/242.40㎡(73.32坪)
■建物/124.54㎡(37.67坪)
●木造瓦葺2階建●S46年11月築●上水道●水洗下水道●車庫有●個別LPガス●道路/4.5m●引渡/即日●急傾斜地崩壊危険区域指定地内
●バス停矢田神社徒歩10分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

2 中古住宅 媒介

射水市 八幡町二丁目5-15

★南と北市道隣接二方道路
★カーポート付駐車場

価格 650(消費税不要)万円





■土地/107.37㎡(32.47坪)
■建物/148.72㎡(44.98坪)
●木造瓦葺2階建●H4年8月築●上下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路/約6m●引渡/契約から1ヵ月後
●バス停日本高周波前徒歩3分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

3 中古住宅 媒介

高岡市 能町

価格 650(消費税不要)万円

★日あたり良好、生活利便良し





■土地/492.09㎡(148.85坪)
■建物/150.40㎡(45.50坪)
●木造瓦葺2階建●S53年10月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/4台●道路/二方道4m・6m●引渡/即日
●能町駅徒歩5分

マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

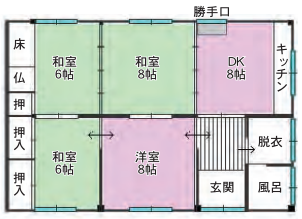
4 中古住宅 媒介

高岡市 下麻生伸町859番102

価格 650(消費税不要)万円

南側、幅広歩道(5m)を挟んで静かな田園風景が楽しめます
★車庫＋物置(電動シャッター)
★井戸有(融雪配管有)





■土地/261.94㎡(79.23坪)
■建物/79.49㎡(24.04坪)
●木造瓦葺平屋建●S58年4月築●井戸●上下水道●都市ガス●駐車/2台(車庫1台含む)●道路/9m●引渡/即日
●バス停下麻生伸町徒歩3分

(有)大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

5 分譲マンション 媒介

高岡市 丸の内5-31

令和元年大幅リフォーム済
オール電化マンション3LDK

価格 980(消費税不要)万円 3LDK





名称:アーク高岡丸の内403号室
★電車・バスのアクセスが良好♪
■建物専有面積/66.42㎡(20.09坪)
●鉄骨鉄筋コンクリート11階建(所在階4階)●H2年10月築●上下水道●引渡/即入居可
●万葉線広小路徒歩5分

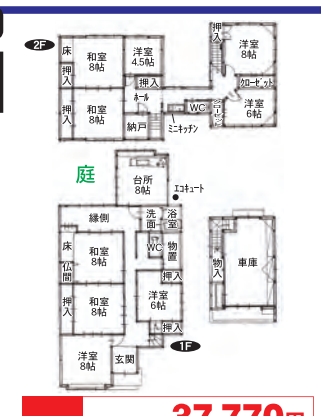
かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

6 中古住宅 売主

高岡市 上牧野49-7

価格 1,050(消費税込)万円





★リフォーム令和5年1月
★オール電化
■土地/276.75㎡(83.71坪)
■建物/229.27㎡(69.35坪)
●木造瓦葺2階建●S49年11月築●H15年増築●上水道●水洗下水道●駐車/4台(内車庫1台)●道路/5.2m●引渡/即日
●バス停牧野徒歩5分

資金計画例 月々返済額 37,770円 ボーナス支払いなし
例)1,050万円借入 25年返済 金利0.6%(3年固定・特約)

マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

7 中古住宅 売主

射水市 南太閤山8丁目20

★周辺は静かな立地です。
★コストコが近いです。

価格 1,270(消費税込)万円





■土地/291.36㎡(88.13坪)
■建物/131.69㎡(39.84坪)
●木造瓦葺2階建●S58年1月築●公共上下水道●道路/8m●引渡/即日
●バス停南太閤山8丁目徒歩2分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

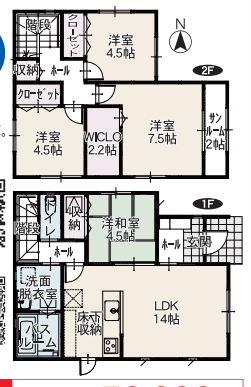
8 未入居住宅 売主

高岡市 野村1426-43

生活利便良好!

価格 1,980(消費税込)万円 4LDK＋WICLO＋SR
リビングを通じて家族が繋がるお家。





ディベルパノラマ
現地地図

■土地/135.76㎡(約41.06坪)
■建物/92.73㎡(約28.04坪)
●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/公共上下水道、集中LPガス●駐車/3台可●野村小学校、芳野中学校下●引渡/相談
●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・特約)

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

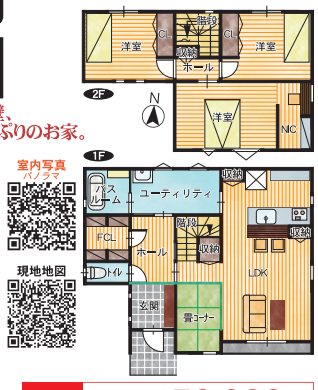
9 未入居住宅 売主

高岡市 福岡町下老子28-21

価格 2,080(消費税込)万円

汚れに強い外壁、収納たっぷりのお家。





室内写真パノラマ
現地地図

3LDK＋WICLO＋FCL
■土地/200.09㎡(約60.52坪)
■建物/99.36㎡(約30.05坪)
●地目/宅地●都市計画/非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●完成/R3年6月●設備/公共上下水道、個別LPガス●駐車/4台可●接道/南側幅員6m、公道間口約11m●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・特約)

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

10 未入居住宅 売主

高岡市 福岡町福岡新360-4

価格 2,215(消費税込)万円

★3台駐車可能！
★保育園・小学校徒歩圏内！





■土地/168.12㎡(50.85坪)
■建物/105.99㎡(32.06坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上下水道●オール電化●駐車/3台●道路/4.8m、12m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ2433号●引渡/即日
●福岡駅徒歩6分

リアールプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

11 新築住宅 媒介

高岡市 荻布新町

100万円補助金
こども住宅支援有

②号地 価格 2,280(消費税込)万円





★万葉線荻布徒歩5分
★氷見線能町徒歩15分
■土地/252.32㎡(76.32坪)
■建物/103.68㎡(31.36坪)
■共通概要
●所在地/高岡市荻布新町78-2(②号棟)、78-3(③号棟)●木造2階建●R5年3月築(②号棟)、R5年3月築(③号棟)●上下水道●オール電化●道路/6m●引渡/即時
●万葉線旭ヶ丘徒歩7分

③号地 価格 2,380(消費税込)万円





★人気の平屋物件!
★サンルームがあり、雨の日のお洗濯も安心
■土地/254.95㎡(77.12坪)
■建物/100.44㎡(30.38坪)

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

12 未入居住宅 売主

高岡市 野村1514-7

価格 2,580(消費税込)万円



杉の家 MADOKA 4LDK＋書斎
即入居可
杉の香に包まれる暮らし



★シャープなガルバ外壁
★オール電化(IHクッキングヒーター、エコキュート)
■土地/166.05㎡(50.23坪)
■建物/107.64㎡(32.56坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R2年7月築●上下水道●駐車/3台●道路/6m前面アスファルト舗装●野村・能町小学校、芳野中学校下●建築確認番号/第建建219号●引渡/即日
●万葉線旭ヶ丘徒歩14分

資金計画例 月々返済額 65,276円 ボーナス支払いなし
例)頭金0円 2,580万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定)

(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

※土地には消費税はかかりません。㊊は建ぺい率㊎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。