ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売
3月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2023 3/18 ▶ 4/21

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
㈲ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
㈲大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
㈱リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

1 中古住宅 売主
高岡市 上牧野49-7

オープンハウス 3/18(土) 19(日) 10:00~16:00

価格 1,150万円(消費税込)







★リフォーム令和5年1月
★オール電化★二世帯向き

■土地/276.75㎡(83.71坪)
■建物/229.27㎡(69.35坪)
●木造瓦葺2階建●S49年11月築●H15年増築
●上水道●水洗下水道●駐車4台(内車庫1台)
●道路/5.2m●引渡/即日
●バス停牧野徒歩5分

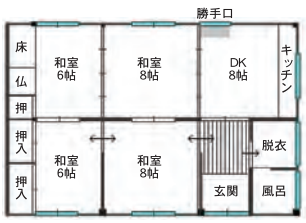
マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

2 中古住宅 媒介
高岡市 下麻生伸町859番102

価格 650万円(消費税不要)



★南面、幅広(5m)の歩道を挟んで静かな田園風景
★融雪配管有り
★車庫、電動シャッター付(未登記)



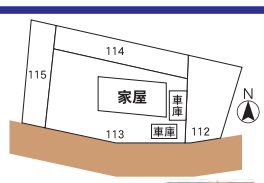
■土地/261.94㎡(79.23坪)
■建物/79.49㎡(24.04坪)
●木造瓦葺平屋建●S58年4月築●井戸●上下水道●都市ガス●駐車/2台(車庫1台含む)
●道路/9m●引渡/即日
●バス停下麻生伸町徒歩3分

㈲大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

3 中古住宅 媒介
射水市 津幡江113番地他

価格 1,500万円(消費税不要)





★敷地広々庭を見て四季を体感下さい。

■土地/1501.25㎡(454.12坪)
■建物/221.95㎡(67.13坪)
●木造瓦葺2階建●S45年7月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/5台●道路/6m●引渡/即日
●バス停西津幡江徒歩2分

㈱エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

4 新築住宅 売主
高岡市 福岡町福岡新360-4

価格 2,215万円(消費税込)



★3台駐車可能！
★保育園・小学校徒歩圏内！





物件の詳細はこちら

■土地/168.12㎡(50.85坪)
■建物/105.99㎡(32.06坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4.8m、12m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ2433号●引渡/即日
●福岡駅徒歩6分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

5 新築住宅 売主
高岡市 出来田387-8

随時内見受付中

価格 2,260万円(消費税込)

★ガーデニング、畑等を楽しむスペースあります♪
★スーパー近く買物便利
★収納スペース多く生活便利

土間コンクリート工事、雨戸シャッター、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、ガス乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格!

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年
■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年







※ナビ住所：出来田399-9
登録で道路東側に到着

■土地/191.04㎡(57.78坪)
■建物/108.88㎡(32.93坪)
●木造瓦葺2階建●オール電化●駐車4台●道路/6m●建築確認番号/第R03SHC118915号●引渡/相談
●新高岡駅徒歩30分

資金計画例 月々返済額 57,181円 ボーナス支払いなし
例)2,260万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

6 中古住宅 媒介
高岡市 伏木古府元町10-41

価格 340万円(消費税不要)







★周辺は静かな立地です。
★2階から立山連峰が見れます。

■土地/231.46㎡(70.01坪)
■建物/116.86㎡(35.35坪)
●軽量鉄骨亜鉛鋼板葺2階建●S51年8月築●公共上下水道●道路/6m●引渡/即日
●バス停社会保険高岡病院徒歩8分

㈱新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

7 中古住宅 媒介
高岡市 中保88-4

価格 630万円(消費税込)

★カーポート(2台用)付き

地図



1F■和室6×2■台所■洗面所■浴室■WC■納戸 2F■和室6×2 他■カーポート

■土地/112.18㎡(33.93坪)
■建物/78.66㎡(23.79坪)
●木造瓦葺2階建●S46年4月築●上下水道●個別LPガス●駐車/3台(1台軽車庫)●道路/5.0m●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道西高岡駅徒歩11分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

8 中古住宅 媒介
高岡市 能町

価格 650万円(消費税不要)

★日あたり良好、生活利便良し

■土地/492.09㎡(148.85坪)
■建物/150.40㎡(45.50坪)
●木造瓦葺2階建●S53年10月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車4台●道路/二方道4m・6m●引渡/即日
●能町駅徒歩5分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

9 中古住宅 媒介
高岡市 佐加野1359

価格 780万円(消費税不要)



※別途鉄骨造車庫物置敷地82㎡・建物付

地図



■土地/273.33㎡(82.68坪)
■建物/149.05㎡(45.08坪)
●鉄筋コンクリート造陸屋根2階建●S59年築●上下水道●個別LPガス●駐車4台●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩20分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

10 車庫 媒介
高岡市 羽広2丁目

価格 880万円(消費税不要)

★厚生連高岡病院500m

■土地/184.00㎡(55.66坪)
■建物/79.17㎡(23.94坪) 未登記
●木造瓦葺2階建(1階車庫2台分、2階倉庫)●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/6m●引渡/即日
●バス停羽広2丁目徒歩3分

エステート
免許(9)1671 ☎26-5544

11 中古住宅 媒介
氷見市 島尾2116-3

価格 1,180万円(消費税不要)





★★島尾駅前★11年前にリフォーム

■土地/305.98㎡(92.55坪)
■建物/219.28㎡(66.33坪)
●木造瓦葺2階建●S49年8月築●井戸●上下水道●個別LPガス●駐車2台●引渡/相談
●JR氷見線島尾駅徒歩1分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

12 中古住宅 媒介
射水市 南太閤山5丁目37

価格 1,450万円(消費税不要)

★2015年外壁・屋根リフォーム 2000年水回り交換
★小中学校やスーパーが1km圏内♪





■土地/256.45㎡(77.57坪)
■建物/129.59㎡(39.20坪)
●木造瓦葺2階建●S52年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/東6.2m●引渡/相談
●バス停花園公園前徒歩2分

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

13 未入居住宅 売主
高岡市 福岡町下老子

価格 2,080万円(消費税込)



資料

1F ■LDK18.5畳(畳コーナー有)■洗面ユーティリティ■ファミリークローク■WC■浴室
2F ■主寝室6.7畳+ウォークインクローゼット
■洋室5.2畳+クローゼット・物置

■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/99.36㎡(30.05坪)
●木造瓦葺2階建●R3年6月築●上下水道●オール電化●エアコン4台、カーテン、食洗器付●駐車4台●●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(10)1606 ☎25-1904

14 新築住宅 売主
高岡市 出来田99-10

価格 2,850万円(消費税込)

★令和5年5月完成予定



※イメージパース画像



■土地/174.95㎡(52.92坪)
■建物/110.47㎡(33.41坪)
●木造ガルバリウム鋼板立平葺2階建●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車/2台●道路/6.8m●建築確認番号/第認建202号●引渡/R5年5月末
●バス停蓮花寺徒歩14分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

15 賃貸 媒介
高岡市 野村444番地4

賃料 6.2万円/月
敷 金:124,000円/2ヵ月
礼 金:62,000円/1ヵ月





4DK

★野村小近くで主要道路へのアクセス良好♪
★閑静な住宅街。収納スペースたっぷりです！

■建物専有面積/86.94㎡(26.29坪)
●木造2階建●S52年4月築●上下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路/3.5m●引渡/R5年3月下旬
●JR氷見線越中中川駅徒歩14分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

16 貸倉庫 媒介
高岡市 中曽根515-1

賃料 6.6万円/月
敷 金:132,000円/2ヵ月
礼 金:66,000円/1ヵ月

★木造平屋建倉庫!(40.83坪)資材置場に最適です。





■建物専有面積/135.00㎡(40.83坪)
●木造瓦葺平屋建●S42年9月築●電気●駐車/1台●引渡/即日
●バス停善光寺西口徒歩2分

㈱エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

17 賃貸 媒介
高岡市 荻布14-2 B棟D号室

賃料 7万円/月
敷金:140,000円/2ヵ月
礼金:70,000円/1ヵ月

★エアコン、インターホン、バルコニー
★保証人不要(保証会社審査要)
★人気のメゾネットタイプ！



名称:ハッピーコーポラス荻布



■建物専有面積/78.90㎡(23.87坪)
●木造瓦葺2階建●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●引渡/即日
●万葉線新能町徒歩1分

㈱金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

18 賃貸 貸主
氷見市 諏訪野189-1

賃料 7万円/月
敷金:70,000円
礼金:30,000円
管理費等:3,000円/1ヵ月
駐車料金:3,000円/1ヵ月



レイ・アールI 107号室
★新築メゾネットタイプ! 2LDK!

物件の詳細はこちら



■建物専有面積/64.60㎡(19.54坪)
●木造スレート葺2階建●R4年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台●引渡/即日
●バス停諏訪野徒歩2分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

19 賃貸 媒介
高岡市 出来田75-8

賃料 7.9万円/月
敷金:158,000円/2ヵ月
礼金: 79,000円/1ヵ月
名称:エコパティオ出来田





3DK

★事務所・店舗としても使用可！
★駐車場2台で使用できて便利！

■建物専有面積/79.50㎡(24.04坪)
●木造2階建●H29年6月築●上下水道●オール電化●駐車2台●引渡/即入居可
●新高岡駅徒歩25分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

※土地には消費税はかかりません。㊊は建ぺい率㊎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。