ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売

7月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2022 7/16 ▶ 8/26

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

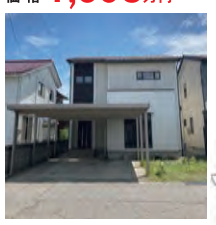
マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
㈲ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
㈲大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
㈱リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

1 中古住宅 売主

高岡市 能町南二丁目32番地6

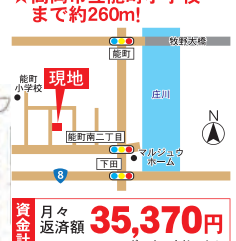
オープンハウス 7/16日(土)17日(日) 10:00~16:00

価格 1,398(消費税込)万円





平成20年新築
★外壁・内装リフォーム、クロス張替中(令和4年7月)
★高岡市立能町小学校まで約260m!



資金計画例 月々返済額 35,370円 ボーナス支払いなし
例)1,398万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定・変動)

建物瑕疵保証付

■土地/156.44㎡(47.32坪)
■建物/99.20㎡(30.00坪)

●木造瓦葺2階建●H20年5月築●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車3台●道路/6m●引渡/相談

●水見線能町駅まで徒歩10分

㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

2 未入居住宅 売主

高岡市 野村1514-7

OPEN HOUSE 7/23日(土) 24日(日) 15:00~18:00



杉の家 -MADOKA- 4LDK+書斎

即入居可

杉の香に包まれる暮らし



★シャープなガルバ外壁
★オール電化(IHｸｯｷﾝｸﾞﾋｰﾀｰ、ｴｺｷｭｰﾄ)

■土地/166.05㎡(50.23坪)
■建物/107.64㎡(32.56坪)

●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R2年7月築●上下水道●駐車/3台●道路/6m前面アスファルト舗装●野村小学校・芳野中学校下●建築確認番号/第建2219号●引渡/即日

●万葉線旭ヶ丘徒歩14分

資金計画例 月々返済額 67,807円 ボーナス支払いなし
例)頭金100万円 2,680万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定)

㈱栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

3 中古住宅 媒介

射水市 小島1086番4

価格 1,060(消費税不要)万円



■土地/184.10㎡(55.69坪)
■建物/66.17㎡(20.01坪)

●木造瓦葺平屋建●H10年10月築●上下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/4.6m●引渡/即日●本物件西側に将来、都市計画道路ができる予定です。

●バス停小島徒歩5分

平成10年10月築
★あいの風とやま鉄道 越中大門駅まで約1.2km
★射水市立大島小学校まで約850m

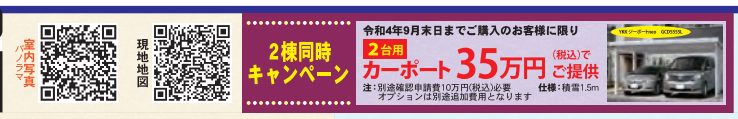


㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

4 未入居住宅 売主

高岡市 下老子、野村

室内パノラマ写真 現地地図



ディスパノラマル 現地地図

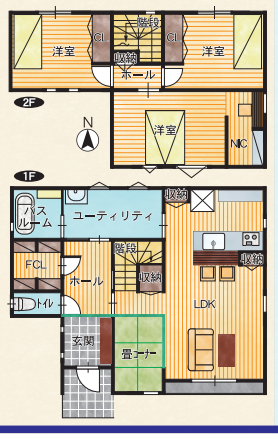
高岡市福岡町 下老子

3LDK+WICLO+FCL
■土地/200.09㎡(約60.52坪)
■建物/ 99.36㎡(約30.05坪)

地盤保証 カシ保険 白アリ保証 エアコン4台 オール電化 カーテン

価格 2,080(税込)万円





汚れに強い外壁、収納たっぷりのお家。

●所在地/高岡市下老子28-21●地目/宅地●都市計画/非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●完成/R3年6月●設備/公共上下水道、個別LPガス●駐車/4台可●接道/南側幅員6m、公道間口約11m●引渡/相談●取引態様/売主

●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

高岡市 野村

4LDK+WICLO+SR
■土地/135.75㎡(約41.06坪)
■建物/ 92.73㎡(約28.04坪)

地盤保証 カシ保険 白アリ保証 エアコン2台 オール電化 カーテン

価格 1,980(税込)万円





生活利便良好!

リビングを通じて家族が繋がるお家。

●所在地/高岡市野村1426-43●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途区域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造瓦葺2階建●完成/R3年5月●設備/公共上下水道、集中LPガス●駐車/3台可●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●引渡/相談●取引態様/売主

●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

㈲ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

5 新築住宅 売主

高岡市 立野美鳥町3丁目14-1

随時内見受付中

土間コンクリート工事、雨戸シャッター、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格!

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年
■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年

1号地 価格 2,280(消費税込)万円



※ナビ住所:立野美鳥町3丁目18を登録
現地南東側到着





資金計画例 月々返済額 57,687円 ボーナス支払いなし
例)2,280万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

●木造瓦葺2階建●R4年5月築●上下水道●オール電化●駐車4台●道路/6m●建築確認番号/第R03SHC131269号●引渡/相談

●あいの風とやま鉄道西高岡駅徒歩11分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

6 新築住宅 売主

高岡市 出来田387-8

随時内見受付中

土間コンクリート工事、雨戸シャッター、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格!

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年
■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年

価格 2,360(消費税込)万円

★ガーデニング、畑等を楽しむスペースあります♪
★スーパー近く買物便利
★収納スペース多く生活便利







資金計画例 月々返済額 59,711円 ボーナス支払いなし
例)2,360万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

※ナビ住所:出来田399-9 登録で道路東側に到着

■土地/191.04㎡(57.78坪)
■建物/108.88㎡(32.93坪)

●木造瓦葺2階建●R4年5月完成●オール電化●駐車4台●道路/6m●建築確認番号/第R03SHC118915号●引渡/相談

●新高岡駅徒歩30分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

7 新築住宅 媒介

高岡市 荻布新町97

こどもみらい住宅支援事業 対象物件
省エネ基準適合 最大100万円 詳しくはお尋ねください。

価格 2,380(消費税込)万円

★能町小学校下!
仲介手数料40%OFF
キャンペーン物件です♪







■土地/215.93㎡(65.31坪)
■建物/98.82㎡(29.89坪)

●R4年9月完成予定●駐車6台可●道路/南西側6m●建築確認番号/第R04SHC108548号●引渡/相談

●電停万葉線旭ヶ丘徒歩約6分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

8 中古住宅 媒介

高岡市 末広町13番23号

価格 200(消費税不要)万円





★暮らしやすい環境
★高岡駅徒歩圏内
★商店街近し

■土地/123.09㎡(37.23坪)
■建物/51.23㎡(15.50坪)

●木造瓦葺平屋建●上水道●下水道●都市ガス●道路/3.45m●引渡/相談

●高岡駅徒歩6分

㈲大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

9 中古住宅 媒介

射水市 作道733-18

価格 400(消費税不要)万円



■土地/303.84㎡(91.91坪)
■建物/63.09㎡(32.05坪)

●木造瓦葺平屋建●上水道●水洗浄化槽●都市ガス●駐車2台●道路/6.0m●引渡/即日

●バス停新湊の森徒歩2分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

10 売マンション 売主

高岡市 本町1番5-208

価格 420(消費税不要)万円

信開レジデンス イン高岡208号室

★リフォームマンション!!

リフォーム内容
キッチン、バス、トイレ、エアコン、照明器具、新設



■建物専有面積/壁芯30.50㎡(9.22坪)

●SRC11階建(所在階2階)●S63年8月築●都市ガス●引渡/相談

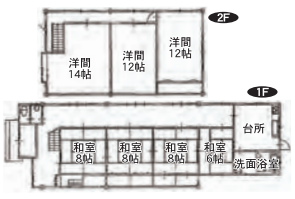
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩16分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

11 中古住宅 媒介

高岡市 六家

価格 500(消費税不要)万円



■土地/148.00㎡(44.77坪)
■建物/200.40㎡(60.62坪)

●木造瓦葺2階建●H9年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●道路/7.5m●引渡/契約後2ヵ月

●バス停福栄町徒歩2分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

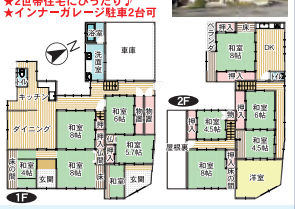
12 中古住宅 媒介

射水市 西新湊13-7

価格 550(消費税不要)万円

★2世帯住宅にぴったり♪
★インナーガレージ駐車2台可





■土地/241.47㎡(73.04坪)
■建物/281.71㎡(85.21坪)

●木造瓦葺2階建●S37年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/東10.4m●引渡/相談

●万葉線西新湊駅徒歩1分

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

13 中古マンション 媒介

高岡市 新成町11-1

価格 760(消費税不要)万円



レジデンス新成211号室

★価格見直しました!
★徒歩圏内に買物施設多数あり!
★内装リフォーム済み!

4LDK



■建物専有面積/90.45㎡(27.36坪)

●鉄筋コンクリート造8階建(所在階2階)●S55年1月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●引渡/即日

●万葉線志貴野中学校前駅徒歩14分

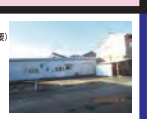
リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

14 事務所兼倉庫 媒介

高岡市 石瀬321-36

価格 800(消費税不要)万円

★角地





■土地/258.92㎡(78.32坪)
■建物/94.03㎡(28.44坪)

●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●H10年6月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車6台(内車庫1台)●道路/8.0m●引渡/相談

●バス停野村徒歩20分

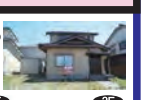
マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

15 中古住宅 媒介

射水市 戸破2557-5

価格 900(消費税不要)万円

★4LDK
★小杉小学校校下





■土地/206.87㎡(62.57坪)
■建物/101.75㎡(30.78坪)

●木造瓦葺2階建●S59年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/6.6m●引渡/即日

●小杉駅徒歩18分

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

※土地には消費税はかかりません。㊊は建ぺい率㊎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。