ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売

5月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●

2022 5/21 ▶ 6/17

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
㈱リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

---

1 中古住宅 媒介

射水市 **桜町** 13-17

価格 **1,890**(消費税不要)万円



■土地/248.79㎡(75.25坪)
■建物/211.19㎡(63.88坪)
●木造瓦葺2階建●H5年8月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台(内車庫2台)●引渡/即日
●万葉線新町口徒歩2分

白アリ防除施工 5年保証付き

★新湊小学校まで約400m!!



オープンハウス

5/21日(土) 22日(日) 10:00~16:00



資金計画例 月々返済額 47,819円 ボーナス支払いなし
例)1,890万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定特約)

㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

---

2 中古マンション 媒介

高岡市 **新成町** 11-1

オープンハウス

5/21日(土) 22日(日) 13:00~16:00

価格 **830**(消費税込)万円 ★4LDK

レジデンス新成211号室





★徒歩圏内に買物施設多数あり!
★内装リフォーム済み!

■建物専有面積/90.45㎡(27.36坪)
●鉄筋コンクリート造8階建(所在階2階)●S55年1月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●引渡/即日
●万葉線志貴野中学校前駅徒歩14分

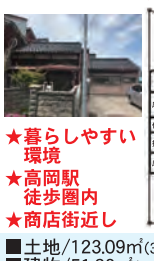
リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

---

3 中古住宅 媒介

高岡市 **末広町** 13番23

価格 **220**(消費税不要)万円





★暮らしやすい環境
★高岡駅徒歩圏内
★商店街近し

■土地/123.09㎡(37.23坪)
■建物/51.23㎡(15.50坪)
●木造瓦葺平屋建●上水道●下水道●都市ガス●道路/3.45m●引渡/相談
●高岡駅徒歩6分

(有)大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

---

4 新築住宅 売主

高岡市 **出来田** 387-8

オープンハウス

5/21日(土) 22日(日) 10:00~16:00

価格 **2,360**(消費税込)万円

★ガーデニング、畑等を楽しむスペースあります♪
★スーパー近く買物便利
★収納スペース多く生活便利



※ナビ住所：出来田399-9 登録で道路東側に到着

土間コンクリート工事、雨戸シャッター、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格!

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年
■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年





資金計画例 月々返済額 59,711円 ボーナス支払いなし
例)2,360万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

■土地/191.04㎡(57.78坪)
■建物/108.88㎡(32.93坪)
●木造瓦葺2階建●R4年5月完成●オール電化●駐車4台●道路/6m●引渡/相談
●新高岡駅徒歩30分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

---

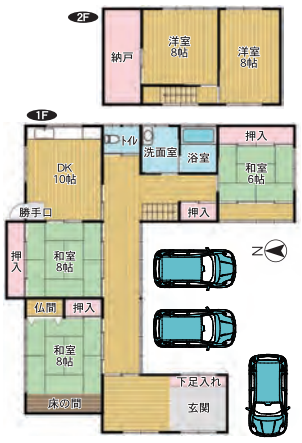
5 中古住宅 売主

高岡市 **姫野** 295-5

価格 **1,290**(消費税込)万円



★駐車場3台分、浴室リフォーム中
★キッチンリフォームプラン有り



■土地/318.15㎡(96.24坪)
■建物/149.44㎡(45.20坪)
●木造瓦葺2階建●S56年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/東7.6m●引渡/相談
●万葉線中新湊徒歩6分

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

---

6 未入居住宅 売主

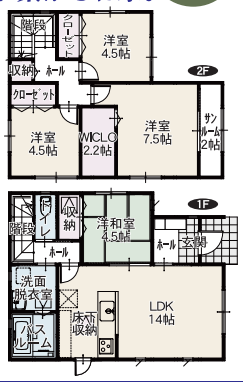
高岡市 **野村** 1426-43

4LDK+WICLO+SR リビングを通して家族が繋がるお家。 Debel -ディベル-

価格 **1,980**(消費税込)万円



ディベル パノラマ



現地地図

■土地/135.76㎡(41.06坪)
■建物/92.73㎡(約28.04坪)
●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/上水道、公共下水、集中LP●駐車場/3台可●野村小学校、芳野中学校下●引渡/相談
●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

---

7 新築住宅 売主

高岡市 **福岡町下老子** 28-21

価格 **2,188**(消費税込)万円



3LDK(畳コーナー付)+WICO+FCL

・エアコン4台、食洗器、カーテン付
・オール電化住宅
・瑕疵、シロアリ、地盤保証付

現地地図

室内写真 パノラマ

汚れに強い外壁、収納たっぷりのお家。
光セラサイディング使用



資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/99.36㎡(30.05坪)
●地目/宅地●非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/6m公道、間口11m●開発許可番号/高岡市第448号●設備/公共上下水道、個別LP●構造/木造瓦葺2階建●建築確認/R03SHC101339号●完成/R3年6月●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

---

8 新築住宅 売主

高岡市 **立野美鳥町** 3丁目14-1

1号地 価格 **2,280**(消費税込)万円

土間コンクリート工事、雨戸シャッター、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格!

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年
■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年







※ナビ住所：立野美鳥町3丁目18を登録 現地南東側到着

資金計画例 月々返済額 57,687円 ボーナス支払いなし
例)2,280万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

■土地/170.25㎡(51.50坪)
■建物/107.64㎡(32.56坪)
●木造瓦葺2階建●R4年5月完成予定●上下水道●オール電化●駐車4台●道路/6m●建築確認番号/R03SHC131269号●引渡/相談
●西高岡駅徒歩11分

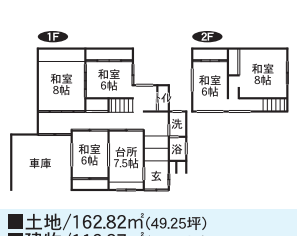
中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

---

9 中古住宅 媒介

高岡市 **伏木古府** 3丁目

価格 **250**(消費税不要)万円



■土地/162.82㎡(49.25坪)
■建物/119.27㎡(36.07坪)
●木造瓦葺2階建●築53年●上下水道●個別LPガス●車庫あり●道路/4.2m●引渡/即日
●バス停古府まで徒歩3分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

---

10 中古住宅 媒介

高岡市 **高陵町** 1120番6

価格 **280**(消費税不要)万円

★高陵小学校まで約650m!



■土地/83.69㎡(25.31坪)
■建物/74.37㎡(22.49坪)
●木造瓦葺2階建●S40年10月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車1台●道路/4.5m●引渡/即日
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩17分

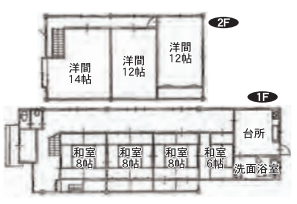
㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

---

11 中古住宅 媒介

高岡市 **六家**

価格 **500**(消費税不要)万円



■土地/148.00㎡(44.77坪)
■建物/200.40㎡(60.62坪)
●木造瓦葺2階建●H9年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●道路/7.5m●引渡/契約後2ヵ月
●バス停福栄町徒歩2分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

---

12 中古住宅 媒介

富山市 **北代** 238-13

価格 **650**(消費税不要)万円

★平成20年リフォーム済
★コンパクトな一軒家♪





■土地/151.31㎡(45.77坪)
■建物/82.99㎡(25.10坪)
●木造瓦葺2階建●S51年築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車1台●道路/北5.8m●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道呉羽駅徒歩18分

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

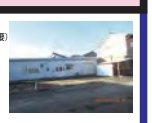
---

13 事務所兼倉庫 媒介

高岡市 **石瀬** 321-36

価格 **880**(消費税不要)万円

★角地





■土地/258.92㎡(78.32坪)
■建物/94.03㎡(28.44坪)
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●H10年6月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車6台(内車庫1台)●道路/8.0m●引渡/相談
●バス停野村徒歩20分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

あとで困らないための

無料相談

空き家不動産

お気軽に相談下さい。

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

---

14 中古店舗付住宅 媒介

高岡市 **蓮花寺** 661-8

価格 **960**(消費税不要)万円



■住居部分：和8畳×2、洋10畳、台所5畳、WC、ユーティリティ12畳
■店舗部分：13.5坪(元コインランドリー)
■土地/231.41㎡(70.00坪)
■建物/138.95㎡(42.03坪)
●木造スレート葺2階建●H9年1月築●公共上下水道●駐車7台可●道路/東約6.5m、南・北約4.5m●引渡/相談
●バス停高岡自動車学校前徒歩6分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

---

15 中古住宅 媒介

氷見市 **阿尾** 170-4

価格 **980**(消費税込)万円



■土地/401.94㎡(121.58坪)
■建物/217.45㎡(65.77坪)
●木造瓦葺2階建●S63年10月築●上水道●浄化槽(下水道引込可)●個別LPガス●駐車4台●引渡/即日
●バス停氷見阿尾の浦温泉徒歩2分

㈱日動
免許(11)1248 ☎25-6210

※土地には消費税はかかりません。建は建ぺい率㊎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。