15 事務所兼倉庫 媒介

高岡市 石瀬321-36

価格 880万円(消費税不要)



★角地



■土地/258.92㎡(78.32坪)
■建物/94.03㎡(28.44坪)
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建●H10年6月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車6台(内車庫1台)●道路/8.0m●引渡/相談
●バス停野村徒歩20分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

16 中古住宅 媒介

射水市 戸破2557-5

価格 900万円(消費税不要)



★4LDK
★小杉小学校校下



■土地/206.87㎡(62.57坪)
■建物/101.75㎡(30.78坪)
●木造瓦葺2階建●S59年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/6.6m●引渡/即日
●小杉駅徒歩18分

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

17 新築住宅 売主

砺波市 東石丸19-8

価格 2,290万円(消費税込)



★人気の砺波東部小学校下!



■土地/165.74㎡(50.13坪)
■建物/107.64㎡(32.56坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/7.5m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ0884号●引渡/即日
●城端線油田駅徒歩11分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

18 賃貸 貸主

高岡市 守護町1丁目464番

賃料 8,800円/月

敷金：16,000円/2ヵ月

★臨時倉庫
★ミニ倉庫コスト安
★短期OK 鍵付き



■建物専有面積/12.50㎡(3.78坪)
●鉄骨造平屋建●S50年築●井戸●駐車4台●引渡/R4年4月末
●バス停守護町2丁目徒歩4分

㈱日動
免許(11)1248 ☎25-6210

19 賃貸 媒介

高岡市 立野(高池町)253-2

賃料 4.7万円/月

敷金：94,000円/2ヵ月
共益費：2,000円





名称：アーバン西高
★エアコン、IHクッキングヒーター、融雪駐車場
★保証人不要(保証会社審査要)

■建物専有面積/50.46㎡(15.26坪)
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建(所在階1階)●H9年3月築●101号室●上水道●水洗下水道●引渡/即日
●西高岡駅徒歩1分

㈱金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

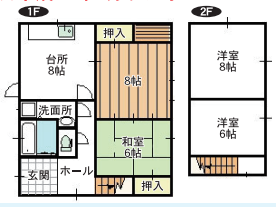
20 賃貸 媒介

高岡市 戸出町6丁目10-17

賃料 5万円/月

敷金：100,000円/2ヵ月
礼金：50,000円/1ヵ月

★平成29年5月リフォーム



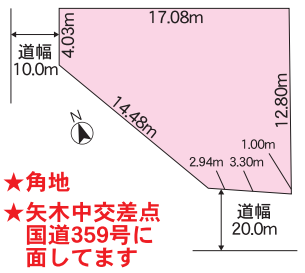
■建物専有面積/89.43㎡(27.05坪)
●木造瓦葺2階建●S52年2月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車4台●引渡/即日
●バス停戸出西部小学校徒歩7分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

21 売地 売主

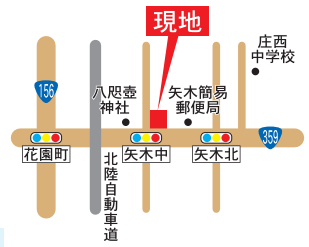
砺波市 矢木

価格 480万円 坪単価 89,070円



★角地
★矢木中交差点
国道359号に面してます





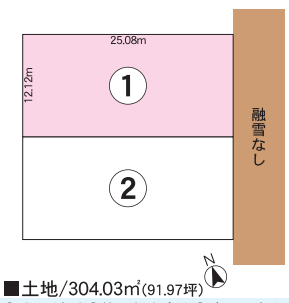
■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況：宅地)●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

㈱日動
免許(11)1248 ☎25-6210

22 住宅用地 媒介

高岡市 野村1447番6

価格 870万円 坪単価 94,600円



★日当良好、生活利便!



■土地/304.03㎡(91.97坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●要上下水道引込●引渡/即日
●越中中川駅徒歩18分

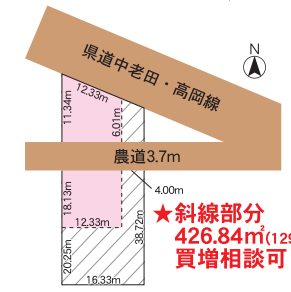
かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

23 住宅用地 媒介

射水市 八塚402-3他

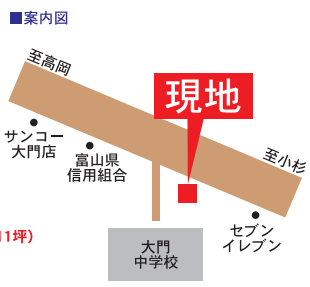
価格 960万円 坪単価 96,000円

店舗・事務所等にも(一部制限あり)



★斜線部分
426.84㎡(129.11坪)
買増相談可

■案内図



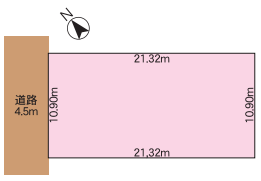
■土地/330.71㎡(100.03坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/契約後2ヵ月
●バス停大門中学校徒歩2分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

24 住宅用地 媒介

高岡市 羽広

価格 492万円 坪単価 70,000円



■土地/232.38㎡(70.29坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●井戸●水洗下水道●個別LPガス●道路/4.5m●引渡/即日
●高岡やぶなみ駅徒歩10分

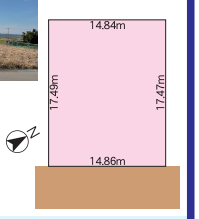
マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

25 売地 売主

高岡市 上牧野

価格 589万円 坪単価 75,000円





■土地/259.69㎡(78.55坪)
●地目/宅地●上下水道引込渡●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●道路/5m●引渡/即日
●バス停上牧野徒歩3分

㈱新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

26 売地 媒介

高岡市 古定塚

価格 805.2万円 坪単価 110,000円



地図はこちら



★高岡の文教地区、生活利便良し!

■土地/241.99㎡(73.20坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水洗下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市ガス●引渡/即日
●JR水見線中川駅より徒歩10分

㈱金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

27 分譲地 売主

高岡市 エミシスタウン野村



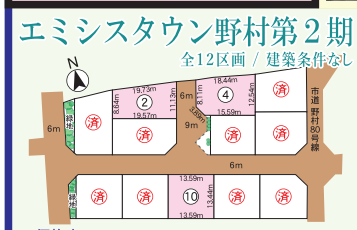
エミシスタウン野村第2期 詳細はこちら→

エミシスタウン野村第3期 ←詳細はこちら



エミシスタウン野村第2期

全12区画 / 建築条件なし



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
②	193.63	58.57	129,000	7,894,930
④	212.98	64.42	132,000	8,842,840
⑩	182.90	55.32	130,000	7,531,000

※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。

■概要
●所在地/高岡市野村1514番1、1515番1●開発面積3,095.27㎡●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/第一種中高層●電気/北陸電力●ガス/LP各戸設置●道路/市道6m・6m・6m・5m●上水道/公共上水道引込済(加入金:89,400円)●下水道/公共下水道引込済(負担金:250,000円)●開発許可/高岡市指令建設第429号●完成時期/2019年4月●引渡/即日
●バス停下田徒歩7分

エミシスタウン野村第3期

全12区画 / 建築条件なし



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
④	168.62	51.00	135,000	7,224,400
⑩	165.31	50.00	133,000	6,989,400
⑪	165.31	50.00	133,000	6,989,400

※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。

■概要
●所在地/富山県高岡市野村1436番1、1437番1●開発総面積/2,528.27㎡●販売区画数/12区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/第一種中高層地域●道路/市道6.35m・7.1m・開発道路6m●電気/北陸電力●ガス/個別プロパンガス●高岡市水道局上水道引込済(上水道加入金89,400円)●公共下水道引込済(下水道工事負担金250,000円)●開発許可/高岡市指令建設第403号●造成工事完了時期/R元年12月●引渡/即日●加高能バス城東1丁目バス停より徒歩13分

㈱栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

28 住宅用地 媒介

高岡市 大坪町3丁目381

価格 1,150万円 坪単価 103,092円

★8号線アクセス良好
★スーパー徒歩3分

■土地/400.85㎡(121.25坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道引込可●下水道引込済●引渡/即日
●バス停大坪町3丁目徒歩1分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

29 住宅用地 媒介

高岡市 本丸町9番28号

価格 1,505万円 坪単価 150,000円

★高岡古城公園近く!アルビス丸の内店まで200m!
★前面融雪道路!

■土地/331.71㎡(100.34坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●都市ガス●引渡/即日
●バス停広小路徒歩2分

㈱金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

30 分譲地 売主

高岡市 中保分譲地

好評分譲中!

あいの風とやま鉄道 西高岡駅まで徒歩2分!!

※中保現地へはナビ住所：高岡市中保1248を登録



■概要
●所在地/高岡市中保1249、1250●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市水道●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●R4年5月造成完了予定●引渡/相談
●西高岡駅徒歩2分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
②	187.71	56.78	87,000	5,030,860
③	188.73	57.09	87,000	5,057,830

※販売価格には水道加入金91,000円が含まれています。

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

31 分譲地 売主

高岡市 出来田386-1他

スーパー・ドラッグストア近く生活便利!

■周辺環境
●こばと幼稚園……500m
●芳野中学校……1.4km
●大阪屋ショップ出来田店…350m
●ジョーシン高岡蓮花寺店…450m
●ローソン蓮花寺店……550m
●バス停出来田……150m
●野村小学校……1.5km
●下関小学校……1.6km
●高岡イオンモール……2.1km
●クスリのアオキ出来田店…360m
●出来田深沢公民館……350m
●新高岡駅……2.6km

■概要
●所在地/高岡市出来田386-1、387-1地内●開発面積/2371㎡●区画数/11区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層、第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公営水道●排水/公共下水道●電気/北陸電力●引渡/相談
●バス停出来田徒歩2分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
9	173.79	52.57	116,500	6,124,405

※水道加入金91,000円が別途必要です。

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

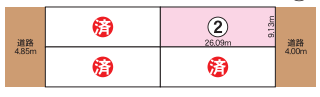
32 分譲地 売主

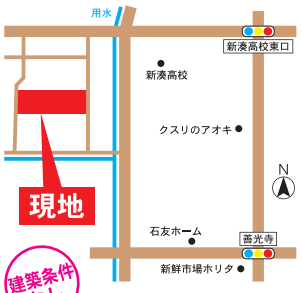
高岡市 下牧野分譲地

好評分譲中!

★牧野みどり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線西新湊駅まで徒歩10分







■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
②	238.33	72.09	78,000	5,820,651

※販売価格には、上水道加入金(89,400円/区画)及び下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。

■概要
●所在地/高岡市下牧野340-1他3筆●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野中徒歩3分

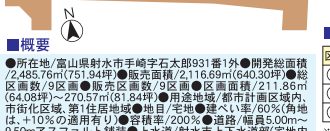
㈱新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

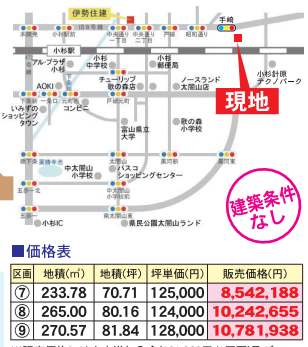
33 分譲地 売主

射水市 いぶき野ニュータウン

第15期〈全9区画〉

好評分譲中!





■概要
●所在地/富山県射水市手崎字石太郎931番1外●開発総面積/2,485.76㎡(751.94坪)●販売面積/2,116.69㎡(640.30坪)●総区画数/9区画●販売区画数/9区画●区画面積/211.86㎡(64.08坪)～270.57㎡(81.84坪)●用途地域/都市計画区域内、市街化区域、第1住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%(角地は、+10%の適用有り)●容積率/200%●道路/幅員5.00m～9.50mアスファルト舗装●上水道/射水市上下水道部(宅地内引込済)●下水道/公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力(㈱)●ガス/個別プロパンガス●負担金/上水道加入金:1区画当たり131,360円、下水道受益者負担金:1㎡当たり647円●開発行為許可番号/富山県指令高土セ第10426号●造成工事完了/R4年1月●引渡/R4年1月●交通/手崎バス停徒歩1分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
⑦	233.78	70.71	125,000	8,542,188
⑧	265.00	80.16	124,000	10,242,655
⑨	270.57	81.84	128,000	10,781,938

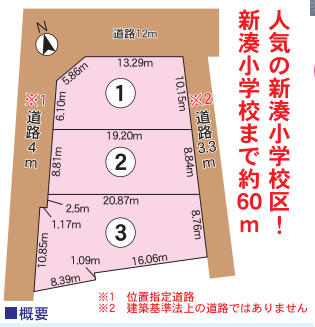
※販売価格には上水道加入金(131,360円/1区画)及び下水道事業受益者負担金(647円/㎡)が含まれています。

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

34 分譲地 売主

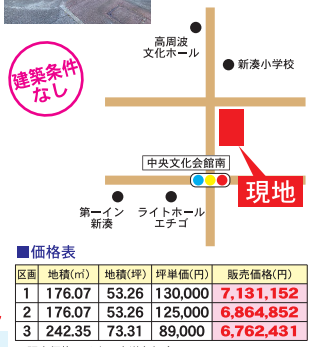
射水市 緑町分譲地





人気の新湊小学校区!
新湊小学校まで約60m

※1 位置指定道路
※2 建築基準法上の道路ではありません



■概要
●所在地/射水市緑町1-1他●地目/田(現況：宅地)●市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●個別プロパンガス●北陸電力●引渡/売主負担にて農地転用手続き後引渡し
●万葉線新町口駅徒歩7分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1	176.07	53.26	130,000	7,131,152
2	176.07	53.26	125,000	6,864,852
3	242.35	73.31	89,000	6,762,431

※販売価格には上下水道負担金(①②号地207,352円、③号地237,841円)を含みます。

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808

※土地には消費税はかかりません。㊫は建ぺい率㊮は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。