

中古住宅 媒介
15 西新湊13-7
価格 650万円
★2世帯住宅にぴったり
★インナーゲージ駐車2台可
■土地/241.47㎡(73.04坪)
■建物/240.81㎡(72.84坪)
●木造瓦葺2階建●S37年築●上水道●水
洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/
東10.4m●引渡/相談
●万葉線西新湊駅徒歩1分
(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

中古住宅 媒介
16 二口2979-26
価格 700万円
★前面道路幅員あり
★広々14K
■土地/309.81㎡(93.71坪)
■建物/240.81㎡(72.84坪)
●木造瓦葺2階建●S41年築●上水道●水
洗下水道●個別LPガス●駐車1台●道路/
南5.8m●引渡/相談
●越中門前駅徒歩8分
(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

中古住宅 媒介
17 江尻594-7
価格 1,380万円
随時内見予約受付!
★東側公園!
★東側公園!
■土地/270.25㎡(81.75坪)
■建物/202.76㎡(61.33坪)
●木造瓦葺2階建●S61年12月築●上下水
道●オール電化●エアコン2台付●引渡/
即入居可
●万葉線江尻駅徒歩7分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

中古住宅 媒介
18 野村90-21 トークタウン 野村
価格 1,680万円
★サンルーム・ウッドデッキ付
リフォーム済一戸建て
★小学校まで徒歩11分
★駐車場3台可
■土地/181.29㎡(54.84坪)
■建物/87.98㎡(26.61坪)
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●H23年1
月築●上水道●水洗下水道●集中LPガス
●駐車3台●道路/6m●引渡/即日
●バス停大野徒歩6分
かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

売マンション 媒介
19 城東1丁目2-14
価格 1,880万円
アパガデンシティ
城東213号室
★南向き
★ベトナム
★2020年4月
内装リフォーム済
■土地/2,943.52㎡(890.41坪)
■建物/内法87.75㎡(26.54坪)
●RC8階建(所在階2階)●H14年2月築●都
市ガス●引渡/相談
●水見線越中中川駅徒歩7分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

住宅用地 売主
20 福岡町下老子17号地
価格 472万円 坪単価 77,952円
★分譲地 最後の1区画!
■土地/200.17㎡(60.55坪)
●地目/宅地●非線引区域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●公共上下水道●個
別LPガス●開発許可/高岡市第448号●引
渡/相談
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

住宅用地 売主
21 野村728-2
価格 615万円 坪単価 84,000円
★作道小学校まで約430m
■土地/232.49㎡(70.32坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上下水道●個別LP
ガス●引渡/相談
●バス停野村徒歩5分
(株)エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

住宅用地 売主
22 木津644-3
価格 696万円 坪単価 115,000円
★負担金なし
★お酒のハッスル
さん近く
■土地/200.34㎡(60.60坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上下水道●個別LP
ガス●引渡/相談
●高岡やぶなみ駅徒歩15分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

住宅用地 媒介
23 荒屋敷204他
価格 732万円 坪単価 40,000円
■土地/605.42㎡(183.16坪)
●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率
/70%●容積率/400%●上水道●水洗下
水道●集中LPガス●引渡/即日
●バス停六家徒歩10分
エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

売地 媒介
24 古定塚
価格 805.2万円 坪単価 110,000円
★高岡の
文教地区、
生活便利
良し!
■土地/241.99㎡(73.20坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水洗
下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●都
市ガス●引渡/即日
●JR水見線中川駅より徒歩10分
(株)金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

住宅用地 媒介
25 八塚
価格 960万円 坪単価 96,000円
★大門中学校まで
200m
■土地/330.71㎡(100.03坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道●水洗下
水道●集中LPガス●引渡/契約後
●バス停大門中学校徒歩2分
エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

住宅用地 媒介
26 本丸町9番28号
価格 1,505.1万円 坪単価 150,000円
★前面融雪道路
★高岡古城公園近く
■土地/334.79㎡(101.27坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%
●容積率/200%●上下水道引込済●都市ガ
ス●引渡/即日
●バス停広小路徒歩2分
かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

分譲地 売主
27 荻布新町分譲地
好評分譲中!
■概要
●所在地/高岡市荻布新町92, 93, 96, 97, 102,
103, 104, 105●開発面積/1,860.08㎡●区画
数/10区画●地目/宅地●都市計画/市街化区
域●用途地域/第一種住宅地●建ぺい率/60%
●容積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市
公営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●万葉線電停旭ヶ丘徒歩6分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
28 姫野分譲地
第3期
<全16区画>
好評分譲中!
■概要
●所在地/富山県高岡市姫野若宮19番1及び金宇古屋敷47番外●開発総面積/3,574.16㎡(1,081.85坪)●販売面積/2,890.82
㎡(874.46坪)●地区区分/6区画●販売区画数/5区画●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住宅地、工業地帯●地目/宅
地●建ぺい率/60%●角地は+10%の適用有●容積率/200%●高岡市上下水道(宅地内引込済)●高岡市公共下水(宅地内引込
済)●電気/北陸電力●個別LPガス●道路幅員500~7.33mアスファルト舗装●開発行為許可番号/高岡市指令第426
号●造成工事完了/2022年7月●万葉線(新線)1駅より徒歩1分
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
A 184.17 55.71 88,000 4,993,480
B 188.04 56.88 88,000 5,096,440
C 215.93 65.31 88,000 5,838,280
D 265.85 80.41 88,000 7,167,080
※販売価格には水道加入金91,000円が含まれています。
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
29 上牧野分譲地
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
A 340.51 103.00 68,000 7,095,000
B 282.19 85.36 73,000 6,322,280
C 334.15 101.08 75,000 7,672,000
D 417.77 126.37 65,000 8,305,050
※販売価格には水道加入金91,000円が含まれています。
マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

分譲地 売主
30 エミシスタウン野村
全12区画 / 建築条件なし
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
② 193.63 58.57 129,000 7,894,930
③ 212.98 64.42 132,000 8,842,840
⑩ 182.90 55.32 130,000 7,531,000
※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、
下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。
エミシスタウン野村第2期
全12区画 / 建築条件なし
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
④ 168.62 51.00 135,000 7,224,400
⑦ 187.72 56.78 135,000 8,004,700
⑧ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
⑨ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
⑪ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、
下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。
伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

分譲地 売主
31 出来田386-1他
スーパー・ドラッグストア近く
生活便利!
■概要
●所在地/高岡市出来田386-1, 387-1地内●開
発面積/237.1㎡●区画数/11区画●地目/宅地
●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種
中高層、第一種住宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公
営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
32 四屋&横田分譲地
高岡市四屋&横田
フォーサイド22
It connects Yotsuya & Yokota
まもなく完成!!
■概要
●所在地/高岡市四屋153番1他、横田450番3外●開発面積/5,658.66㎡●地区区分/22区画●地目/宅地●都市計画/市街化
区域●用途地域/準工業地帯●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/公共上水道●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
33 エミシスタウン野村第3期
全12区画 / 建築条件なし
■案内図
■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
④ 168.62 51.00 135,000 7,224,400
⑦ 187.72 56.78 135,000 8,004,700
⑧ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
⑨ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
⑪ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
※販売価格には、上水道加入金(1区画89,400円)、
下水道負担金(1区画250,000円)が含まれています。
伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

分譲地 売主
34 出来田386-1他
スーパー・ドラッグストア近く
生活便利!
■概要
●所在地/高岡市出来田386-1, 387-1地内●開
発面積/237.1㎡●区画数/11区画●地目/宅地
●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種
中高層、第一種住宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公
営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
35 出来田386-1他
スーパー・ドラッグストア近く
生活便利!
■概要
●所在地/高岡市出来田386-1, 387-1地内●開
発面積/237.1㎡●区画数/11区画●地目/宅地
●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種
中高層、第一種住宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公
営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
36 出来田386-1他
スーパー・ドラッグストア近く
生活便利!
■概要
●所在地/高岡市出来田386-1, 387-1地内●開
発面積/237.1㎡●区画数/11区画●地目/宅地
●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種
中高層、第一種住宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公
営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

分譲地 売主
37 出来田386-1他
スーパー・ドラッグストア近く
生活便利!
■概要
●所在地/高岡市出来田386-1, 387-1地内●開
発面積/237.1㎡●区画数/11区画●地目/宅地
●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種
中高層、第一種住宅地●建ぺい率/60%●容
積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公
営●排水/公共下水●電気/北陸電力●引渡/
相談
●バス停出来田徒歩2分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。