ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

NIJINET

＊本日発売＊ 11月号

http://www.nijinokai.jp インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限● 2021 11/20▶12/31

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
㈲ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
㈲大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
㈱リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

1 中古住宅 媒介

高岡市 野村1334-1

オープンハウス 11/20(土)21(日) 10:00~15:00

価格 1,150(消費税不要)万円





★別途：木造2階建17.5坪貸家向き

■土地/471.00㎡(142.47坪)

■建物/119.64㎡(36.19坪)

●木造瓦葺2階建●S57年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/7m●引渡/即日

●バス停野村徒歩15分

マルジュウホーム 免許(11)1259 ☎21-2177

2 中古住宅 売主

高岡市 古定塚6-38

オープンハウス 11/20(土)~23(祝) 9:00~19:00

価格 1,380(消費税込)万円







★キッチン、洗面、ユニットバス、灯油ボイラー新設

★内装・外装リフォーム済

■土地/401.08㎡(121.31坪)

■建物/137.92㎡(41.72坪)

●木造瓦葺2階建●S54年4月築●上水道●水洗下水道●集中LPガス●駐車5台●道路/4.5m●引渡/即日

●バス停城東徒歩3分

㈱日動 免許(11)1248 ☎25-6210

3 新築住宅 売主

高岡市 福岡町福岡新

オープンハウス 11/20(土)21(日) 10:00~15:00

A棟 価格 2,166(消費税込)万円



■土地/168.10㎡(50.85坪)

■建物/106.40㎡(32.18坪)



B棟 価格 2,215(消費税込)万円



■土地/168.12㎡(50.85坪)

■建物/105.99㎡(32.06坪)





★保育園・小学校徒歩圏内！

★駐車3台可能！

■概要＜共通＞

●所在地/高岡市福岡町福岡新360-1(A棟)、360-4(B棟)●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R3年7月築●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4.4m、12m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ2432号(A棟)、2433号(B棟)●引渡/即入居可

●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩6分

リアールプランニング㈱ 免許(2)3026 ☎0763-55-6554

4 新築住宅 売主

砺波市 東石丸

オープンハウス 11/20(土)21(日) 10:00~15:00

A棟 価格 2,290(消費税込)万円



■土地/165.74㎡(50.13坪)

■建物/107.64㎡(32.56坪)



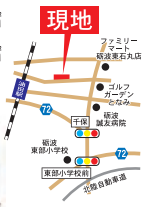
B棟 価格 2,270(消費税込)万円



■土地/165.74㎡(50.13坪)

■建物/104.89㎡(31.72坪)





■概要＜共通＞

●所在地/砺波市東石丸19-8(A棟)、19-41(B棟)●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R3年11月築●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/7.5m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ0884号(A棟)、0885号(B棟)●引渡/令和3年12月上旬

★人気の砺波東部小学校下

★3台駐車可能！

●城端線油田駅徒歩11分

リアールプランニング㈱ 免許(2)3026 ☎0763-55-6554

5 新築住宅 売主

高岡市 野村分譲住宅

室内写真パノラマ

安心の保証制度

瑕疵保険10年・地盤保証20年

シロアリ保証10年

室内写真パノラマ

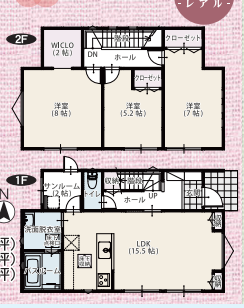
資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし 例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

現地地図

価格 2,021(消費税込)万円

Real -レアル-





豊富な収納ですっきり綺麗なお家。

3LDK+WICLO+SR

■総施工面積／ 94.39㎡(約28.55坪)

■延床面積 ／ 92.74㎡(約28.04坪)

■土地面積 ／135.76㎡(41.06坪)

価格 2,021(消費税込)万円

Debel -ディベル-



リビングを通じて家族が繋がるお家。

4LDK+WICLO+SR

■総施工面積／ 94.38㎡(約28.54坪)

■延床面積 ／ 92.73㎡(約28.04坪)

■土地面積 ／135.76㎡(41.06坪)

■概要＜共通＞

●所在地/高岡市野村長和里1426-10(ﾚｱﾙ)、1426-43(ﾃﾞｨﾍﾞﾙ)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/上水道、公共下水、集中LP●駐車場/3台可●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号/第R02SHC125993号(ﾚｱﾙ)、第R02SHC125990号(ﾃﾞｨﾍﾞﾙ)●引渡/相談

●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

(有)ハウジングサカイ 免許(9)1606 ☎25-1904

6 中古住宅 媒介

高岡市 下牧野字埋田71番11

価格 250(消費税不要)万円



★H5年8月増築



■土地/153.85㎡(46.53坪)

■建物/172.56㎡(52.19坪)

●木造瓦葺2階建●S49年4月築●上下水道●個別LPガス●駐車1台●道路/約6m●引渡/契約後1ヵ月

●バス停下牧野中徒歩5分

㈱エコ・フィール 免許(3)2784 ☎84-9580

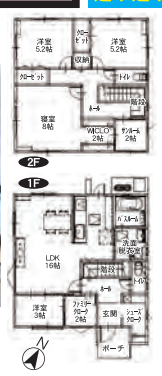
7 新築住宅 売主

高岡市 立野美鳥町3丁目13-5

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機込み込み価格！

価格 1,998(消費税込)万円





すまい給付金 最大50万円支給！

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年

■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年



資金計画例 月々返済額 50,603円 ボーナス支払いなし 例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

★敷地内融雪装置付

■土地/166.61㎡(50.39坪)

■建物/106.81㎡(32.31坪)

●木造瓦葺2階建●R3年2月築●上下水道●個別P●駐車4台●道路/6m●引渡/相談

●西高岡駅徒歩11分

中部地所 免許(9)1558 ☎23-4032

8 新築住宅 売主

高岡市 荻布新町96-1、96-2

土間コンクリート工事、カーポート2台用付です！

すまい給付金 最大50万円支給！

■地盤保証20年 ■地震性能保証20年

■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年

④号地 価格 2,060(消費税込)万円





★オール電化住宅！

★サンルーム・シューズクローク付♪

■土地/154.38㎡(46.69坪)

■建物/107.86㎡(32.56坪)

■概要＜共通＞

●木造瓦葺2階建●R4年2月完成予定●上下水道●駐車3台●道路/6m●建築確認番号/第R03SHC118763号(④号地)、第R03SHC119953号(⑤号地)●引渡/相談

●電停旭ヶ丘徒歩5分

⑤号地 価格 2,120(消費税込)万円





★菜園等楽しめる庭付、収納スペース充実のオール電化住宅！

■土地/170.44㎡(51.55坪)

■建物/109.29㎡(33.06坪)

中部地所 免許(9)1558 ☎23-4032

9 未入居住宅 売主

高岡市 江尻白山町79-1

価格 2,180(消費税込)万円





★太陽光発電付/家具付/オール電化/駐車4台可

■土地/167.27㎡(50.59坪)

■建物/102.64㎡(31.04坪)

●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日

●江尻駅徒歩7分

㈱新栄地所 免許(7)2130 ☎75-9079

10 新築住宅 売主

高岡市 福岡町下老子28-21

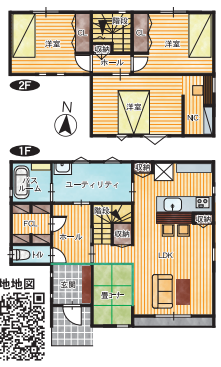
シロアリ保証10年

瑕疵保険10年・地盤保証20年

安心の保証制度

価格 2,188(消費税込)万円 3LDK(畳コーナー付)+WICO+FCL





室内写真パノラマ

現地地図

汚れに強い外壁、収納たっぷりのお家。光セラサイディング使用

■土地/200.09㎡(60.52坪)

■建物/99.36㎡(30.05坪)

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし 例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

●構造/木造瓦葺2階建●地目/宅地●非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/6m公道、間口11m●開発許可番号/高岡市第448号●設備/公共上下水道、個別LP●建築確認番号/R03SHC101339号●完成/R3年6月●引渡/相談

●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ 免許(9)1606 ☎25-1904

11 中古住宅 媒介

高岡市 末広町13番23号

価格 250(消費税不要)万円 ★商店街近し





★あいの風高岡駅から徒歩圏内

※前面道路は二項道路により0.3mのバックが必要

■土地/123.09㎡(37.23坪)

■建物/51.23㎡(15.50坪)

●木造瓦葺平屋建●上水道●下水道●都市ガス●道路/3.45m●引渡/相談

●高岡駅徒歩6分

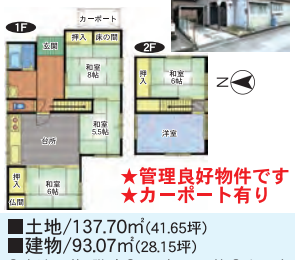
㈲大京土地 免許(9)1666 ☎23-7795

12 中古住宅 媒介

射水市 作道5番14

価格 480(消費税不要)万円





★管理良好物件です

★カーポート有り

■土地/137.70㎡(41.65坪)

■建物/93.07㎡(28.15坪)

●木造瓦葺2階建●S51年10月築●上下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/5.8m●引渡/即日

●バス停新港の森徒歩3分

㈱エコ・フィール 免許(3)2784 ☎84-9580

13 売作業所 媒介

高岡市 西藤平蔵399-2

価格 550(消費税込)万円





■土地/192.44㎡(58.21坪)

■建物/113.14㎡(34.22坪)

●鉄骨造2階建●S63年5月築●井戸●個別LPガス●引渡/相談

●城端線林駅徒歩28分

中部地所 免許(9)1558 ☎23-4032

14 中古住宅 媒介

射水市 藤巻112

価格 580(消費税不要)万円





★鉄骨造2階建 車庫付き (約36.43㎡)

■土地/368.34㎡(111.42坪)

■建物/240.14㎡(72.64坪)

●鉄筋コンクリート造2階建●上下水道●個別LPガス●駐車4台●道路/6m●引渡/契約後2ヵ月

●バス停藤巻公民館前徒歩1分

㈱エコ・フィール 免許(3)2784 ☎84-9580

※土地には消費税はかかりません。㊂は建ぺい率㊎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。