

# NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索

Click!!

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟



●広告有効期限●  
2021 7/17 ▶ 8/20

|             |              |                |
|-------------|--------------|----------------|
| マルジュウホーム    | 高岡市野村1620    | ☎21-2177       |
| 中部地所        | 高岡市大手町17-22  | ☎23-4032       |
| エステート       | 高岡市中川園町7-1   | ☎26-5544       |
| ㈱日動         | 高岡市問屋町26     | ☎25-6210       |
| (有)ハウジングサカイ | 高岡市清水町3-4-29 | ☎25-1904       |
| (有)大京土地     | 高岡市下伏間川365-3 | ☎23-7795       |
| ㈱金山不動産      | 高岡市広小路4-14   | ☎24-7707       |
| 伊勢住建㈱       | 射水市戸破3523    | ☎55-0410       |
| ㈱エコフィール     | 高岡市姫野530-1   | ☎84-9580       |
| ㈱新栄地所       | 射水市黒河3309-1  | ☎75-9079       |
| ㈱栄進不動産      | 高岡市荻布36-1    | ☎26-8600       |
| かすみ不動産㈱     | 高岡市問屋町45     | ☎21-7833       |
| リアルプランニング㈱  | 砺波市三島町3番8号   | ☎(0763)55-6554 |
| ㈱リボン        | 射水市三ヶ 2279-6 | ☎57-0808       |

1 中古住宅 売主  
射水市 戸破 1108-20

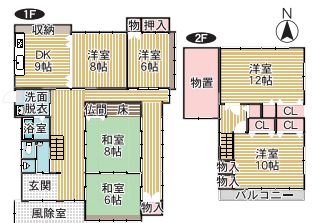
価格 1,340 (消費税別) 万円



★シロアリ防除工事5年保証  
★R3年6月リフォーム完了  
★内装(クロス、畳、建具)、駐車場3台増設  
■土地/245.00㎡(74.11坪)  
■建物/161.34㎡(48.80坪)  
●木造瓦葺2階建●S56年9月築●上下水道●  
個別LPガス●駐車4台(内車庫1台)●道路/南  
6m●引渡/相談  
●小杉駅徒歩16分

オープンハウス  
7/17日(土) 18日(日)  
10:00-16:00

人気の小杉駅南エリア!



●土地/167.27㎡(50.59坪)  
●建物/102.64㎡(31.04坪)  
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日  
●江尻駅徒歩7分

2 未入居住宅 売主  
高岡市 江尻白山町 79-1

価格 2,380 (消費税別) 万円



★太陽光発電付/家具付/オール電化/駐車4台可  
●土地/167.27㎡(50.59坪)  
●建物/102.64㎡(31.04坪)  
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日  
●江尻駅徒歩7分

オープンハウス  
7/17日(土) 18日(日)  
10:00-16:00

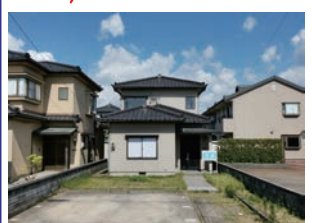
現地



●土地/167.27㎡(50.59坪)  
●建物/102.64㎡(31.04坪)  
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日  
●江尻駅徒歩7分

3 中古住宅 売主  
高岡市 野村(第5)

価格 1,430 (消費税別) 万円



★8号線に近いです。  
■土地/231.33㎡(69.97坪)  
■建物/98.52㎡(29.80坪)  
●木造瓦葺2階建●H7年6月築●公共上下水道●駐車3台●道路/8m●引渡/即日  
●万葉線秋山駅徒歩14分

内外装  
リフォーム  
工事済

●土地/231.33㎡(69.97坪)  
●建物/98.52㎡(29.80坪)  
●木造瓦葺2階建●H7年6月築●公共上下水道●駐車3台●道路/8m●引渡/即日  
●万葉線秋山駅徒歩14分

4 新築住宅 売主  
高岡市 野村分譲住宅

価格 2,021 (消費税別) 万円



Real  
レアール

豊富な収納ですっきり綺麗な家。  
3LDK+WICLO+SR  
■総施工面積/94.39㎡(約28.55坪)  
■延床面積/92.74㎡(約28.04坪)  
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)  
■概要<共通>  
●所在地/高岡市野村長和里1426-10(77)、1426-43(77)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道  
間口約8.5m●設備/上水道、公共下水、集中LP●駐車場/3台可●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号  
●R02SHC125993号(77)、R02SHC125990号(77)●引渡/相談  
●JR水見線越中川駅徒歩約18分

室内写真

住まい給付金 最大50万円!  
グリーン住宅ポイント30万ポイント  
住宅ローン控除13年!

価格 2,021 (消費税別) 万円



リビングを通じて家族が繋がる家。  
4LDK+WICLO+SR  
■総施工面積/94.38㎡(約28.54坪)  
■延床面積/92.73㎡(約28.04坪)  
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)

資金計画  
月々返済額 50,602円  
返済例/2,000万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定特約)  
ボーナス支払いなし

現地地図



(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

5 中古住宅 媒介  
高岡市 江尻594-7

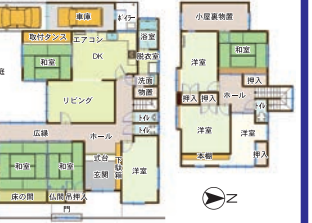
価格 1,580 (消費税別) 万円



東南角地! 東側公園!  
■土地/270.25㎡(81.75坪)  
■建物/202.76㎡(61.33坪)  
●木造瓦葺2階建●S61年12月築●上下水道●オール電化●エアコン2台付●引渡/即日  
●万葉線江尻駅徒歩7分

随時内見予約受付!

江尻万葉台東公園前  
クリーニング済! 即入居可!



資金計画  
月々返済額 39,975円  
返済例/1,580万円借入  
35年返済 金利0.35%(2年固定特約)  
ボーナス支払いなし

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

6 中古住宅 媒介  
高岡市 石瀬108-14

価格 398 (消費税別) 万円



★各方面へのアクセス良好!  
★1km以内に保育所、小学校、買い物施設あり!  
■土地/138.98㎡(42.04坪)  
■建物/121.18㎡(36.65坪)  
●木造瓦葺2階建●S49年10月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車1台●道路/3.6m●引渡/即日  
●越中川駅徒歩21分

リアルプランニング㈱  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

7 中古住宅 媒介  
高岡市 伏木古国府59-1

価格 1,880 (消費税別) 万円



★和風住宅が好きな方必見です!  
★築22年 オール電化住宅  
■土地/187.80㎡(56.80坪)  
■建物/204.24㎡(61.78坪)  
●木造瓦葺2階建●H11年7月築●公共上下水道●駐車2台可●道路/12m●引渡/即日  
●水見線伏木駅徒歩3分

室内写真

価格 1,880 (消費税別) 万円



●土地/187.80㎡(56.80坪)  
●建物/204.24㎡(61.78坪)  
●木造瓦葺2階建●H11年7月築●公共上下水道●駐車2台可●道路/12m●引渡/即日  
●水見線伏木駅徒歩3分

㈱新栄地所  
免許(7)2130 ☎75-9079

8 中古住宅 媒介  
射水市 桜町13-17

価格 1,995 (消費税別) 万円



■土地/248.79㎡(75.25坪)  
■建物/211.19㎡(63.88坪)  
●木造瓦葺2階建●H5年8月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台(内車庫2台)●引渡/即日  
●万葉線新町口徒歩2分

資金計画  
月々返済額 50,475円  
返済例/1,995万円借入  
35年返済 金利0.35%(2年固定特約)  
ボーナス支払いなし

(株)エコ・フィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

白アリ防除施工  
5年保証付き

価格 1,995 (消費税別) 万円



●土地/248.79㎡(75.25坪)  
●建物/211.19㎡(63.88坪)  
●木造瓦葺2階建●H5年8月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台(内車庫2台)●引渡/即日  
●万葉線新町口徒歩2分

(株)エコ・フィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

9 新築住宅 売主  
高岡市 立野美鳥町

価格 2,215 (消費税別) 万円



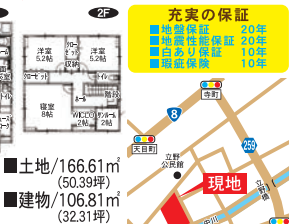
★井戸併用住宅  
★前面道路融雪付  
■土地/162.80㎡(49.24坪)  
■建物/107.64㎡(32.56坪)  
●木造瓦葺2階建●H13年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/相談  
●西高岡駅徒歩11分

資金計画  
月々返済額 56,168円  
返済例/2,215万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定変動)  
ボーナス支払いなし

概要<共通>  
●立野美鳥町3丁目13-5(9号地)、14-5(4号地)●木造瓦葺2階建●建築確認/R02SHC115036、(4号地)R03SHC103597●上下水道●井戸(4号地)●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/相談  
●西高岡駅徒歩11分

随時内見予約受付中!

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーブエアコン給排水、資格洗車乾燥機、浴室乾燥暖房機、ガス衣類乾燥機、近々完成予定



■土地/166.61㎡(50.39坪)  
■建物/106.81㎡(32.31坪)  
●木造瓦葺2階建●H13年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/相談  
●西高岡駅徒歩11分

資金計画  
月々返済額 53,639円  
返済例/2,215万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定変動)  
ボーナス支払いなし

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

10 未入居住宅 仲介  
砺波市 深江345-7

価格 2,580 (消費税別) 万円



★保育所まで徒歩3分!  
★小学校まで徒歩2分!  
■土地/213.90㎡(64.70坪)  
■建物/100.50㎡(30.40坪)  
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●R2年3月築●上水道●水洗下水道●太陽光4.37kw●駐車2台●道路/5.5m●引渡/即日  
●バス停苗加口徒歩8分

現地



●土地/213.90㎡(64.70坪)  
●建物/100.50㎡(30.40坪)  
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●R2年3月築●上水道●水洗下水道●太陽光4.37kw●駐車2台●道路/5.5m●引渡/即日  
●バス停苗加口徒歩8分

リアルプランニング㈱  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

11 中古住宅 売主  
砺波市 中野118

価格 680 (消費税別) 万円



★倉庫・物置付!  
★広々12DK!  
★駐車5台以上可能!  
■土地/1,387.81㎡(419.81坪)  
■建物/307.21㎡(92.93坪)  
●木造瓦葺2階建●築年月日不詳●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車5台●道路/4.5m●引渡/即日  
●バス停中野3区徒歩3分

リアルプランニング㈱  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

12 中古住宅 媒介  
高岡市 高陵町5-32

価格 780 (消費税別) 万円



★定額小・高陵中学校  
■土地/231.41㎡(70.00坪)  
■建物/141.38㎡(42.76坪)  
■車庫(未登記)/20.66㎡(6.25坪)  
●木造瓦葺2階建●S44年4月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/4.5m●引渡/相談  
●越中川駅徒歩14分

㈱栄進不動産  
免許(8)1767 ☎26-8600

13 中古住宅 媒介  
高岡市 野村90-21

価格 1,780 (消費税別) 万円

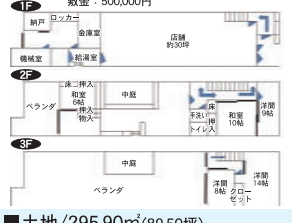


★サンルーム・ウッドデッキ付き  
★リフォーム済一戸建て  
★野村小学校まで820m  
■土地/181.29㎡(54.84坪)  
■建物/87.98㎡(26.61坪)  
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●H23年1月築●上水道●水洗下水道●集中LPガス●駐車3台●道路/6m●引渡/即日  
●バス停大野徒歩6分

かすみ不動産㈱  
免許(2)2984 ☎21-7833

14 賃貸(貸店舗付き住宅) 貸主  
高岡市 坂下町

賃料 13.8万円/月



★中心地に近い  
★支援補助金等  
★各種補助金対象  
敷金:500,000円  
■土地/295.90㎡(89.50坪)  
■建物/342.00㎡(103.56坪)  
●鉄筋コンクリート造陸屋根3階建●S43年6月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●道路/8m●引渡/即日  
●バス停坂下町徒歩1分

㈱日動  
免許(1)1248 ☎25-6210

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.05785㎡です