ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売
4月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2021 4/17 ▶ 5/14

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
(株)新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
(株)栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産(株)	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング(株)	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
(株)リボン	射水市三ケ2279-6	☎57-0808

1 中古住宅 媒介

高岡市 江尻594-7

オープンハウス 4/18(日) 13:00~16:00

江尻万葉台東公園前 クリーニング済! 即入居可!

価格 1,580万円(消費税不要)

パノラマ画像 現地案内

■土地/270.25㎡(81.75坪)
■建物/202.76㎡(61.33坪)

資金計画例 月々返済額 39,975円 ボーナス支払いなし
例)1,580万円借入 35年返済 金利0.35%(2年固定特約)

●木造瓦葺2階建●S61年12月築●上下水道●個別プロパン●エアコン2台付●引渡/即入居可
●万葉線江尻駅徒歩7分

(有)ハウジングサカイ 免許(9)1606 ☎25-1904

2 新築住宅 売主

高岡市 石瀬分譲地

オープンハウス 4/17(土) 18(日) 13:00~16:00

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機、ガス衣類乾燥機 込み込み価格!

すまい給付金最大50万円支給!

充実の保証 ■地盤保証 20年 ■地震性能保証 20年 ■白あり保証 10年 ■瑕疵保険 10年

⑥号地 価格 1,877万円(消費税込)

■土地/149.00㎡(45.07坪)
■建物/95.22㎡(28.80坪)

⑦号地 価格 1,950万円(消費税込)

■土地/153.00㎡(46.28坪)
■建物/103.51㎡(31.31坪)

資金計画例 月々返済額 49,338円 ボーナス支払いなし
例)1,950万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

■概要<共通>
●所在地/富山県高岡市石瀬下石瀬738番地東側●木造瓦葺2階建●R2年8月築(⑥号地)R3年2月築(⑦号地)●上下水道●駐車3台●⑥⑦号地敷地内融雪装置付●引渡/相談
●氷見線能町駅徒歩20分

中部地所 免許(9)1558 ☎23-4032

3 新築住宅 媒介

高岡市 荻布263-2

オープンハウス 4/17(土) 18(日) 10:00~16:00

価格 1,980万円(消費税不要)

★アルビス米島店まで徒歩5分!
■土地/146.19㎡(44.22坪)
■建物/81.97㎡(24.80坪)
●木造瓦葺2階建●R3年1月築●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車3台可●道路/5.5m●引渡/即日
●新能町駅徒歩2分

リアールプランニング(株) 免許(1)3026 ☎0763-55-6554

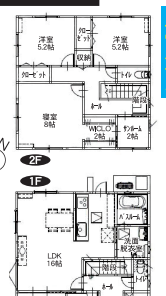
4 新築住宅 売主

高岡市 立野美鳥町3丁目13-5⑨号地

オープンハウス 4/17(土) 18(日) 13:00~16:00

★敷地内融雪装置付

価格 2,120万円(消費税込)



土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機、ガス衣類乾燥機 込み込み価格!

すまい給付金最大50万円支給!
■地盤保証20年 ■地震性能保証20年 ■白あり保証10年 ■瑕疵保険10年

■土地/166.61㎡(50.39坪)
■建物/106.81㎡(32.31坪)

資金計画例 月々返済額 53,639円 ボーナス支払いなし
例)2,120万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

●木造瓦葺2階建●R3年2月完成●上下水道●個別P●駐車3台●道路/6m●引渡/相談
●西高岡駅徒歩11分

中部地所 免許(9)1558 ☎23-4032

5 新築住宅 売主

高岡市 野村分譲住宅

地盤保証20年 建物保証10年 エアコン2台 吹付断熱材 完備オール電化

先行予約特典 お好きな特典をお選びいただけます
1 カップボード(W1800) 2 6帖用エアコン 2台追加 3 ミラバス 特別価格10万円 4 2台用カーポート 特別価格35万円

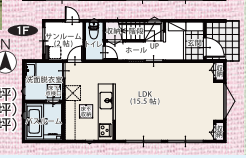
5月完成予定

野村長和里 現地はコチラ

Real -レアル-

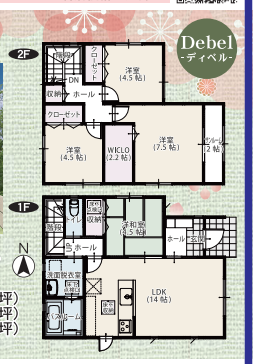
価格 2,021万円(消費税込)

豊富な収納ですっきり綺麗なお家。
3LDK+WICLO+SR
■総施工面積/94.39㎡(約28.55坪)
■延床面積/92.74㎡(約28.04坪)
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)



Debel -ディベル-

価格 2,021万円(消費税込)



リビングを通じて家族が繋がるお家。
4LDK+WICLO+SR
■総施工面積/94.38㎡(約28.54坪)
■延床面積/92.73㎡(約28.04坪)
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)

■概要<共通>
●所在地/高岡市野村長和里1426-10(ﾛｯﾄ8)、1426-43(ﾛｯﾄ9)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月完成予定●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/上水道、公共下水、集中LP●駐車場/3台可●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号/第R02SHC125993号(ﾛｯﾄ8)、第R02SHC125990号(ﾛｯﾄ9)●引渡/相談●先行予約特典は令和3年4月30日までご契約の方のみ対象です
●JR氷見線越中中川駅徒歩約18分

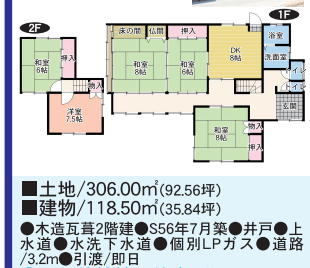
(有)ハウジングサカイ 免許(9)1606 ☎25-1904

6 中古住宅 媒介

高岡市 木津1486-8

価格 330万円(消費税不要)

★要セットバック



■土地/306.00㎡(92.56坪)
■建物/118.50㎡(35.84坪)
●木造瓦葺2階建●S56年7月築●井戸●上水道●水洗下水道●個別LPガス●道路/3.2m●引渡/即日
●バス停鐘紡町徒歩6分

かすみ不動産(株) 免許(2)2984 ☎21-7833

7 新築住宅 売主

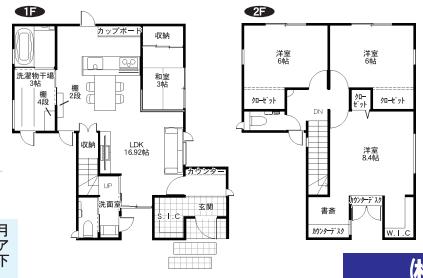
高岡市 野村1514-7

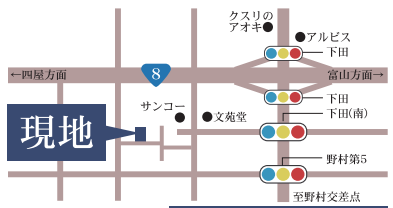
価格 2,880万円(消費税込)

4LDK+書斎 円 杉の家 -MADOKA-

Information
内見予約受付中
お気軽にお電話下さい!

展示期間終了につき、お譲りします。





すまい給付金最大50万円
住宅ローン控除13年

杉材の特徴や室内写真は、こちらから、ご覧頂けます。

資金計画例 月々返済額 74,761円 ボーナス支払いなし
例)2,880万円借入 35年返済 金利0.5%(2年固定)

■土地/166.05㎡(50.23坪)
■建物/107.64㎡(32.56坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●R2年7月築●上下水道 ●駐車/3台●道路/6m前面アスファルト舗装●野村小学校・芳野中学校下●建築確認番号/第認建219号●引渡/即日
●万葉線旭ヶ丘徒歩14分

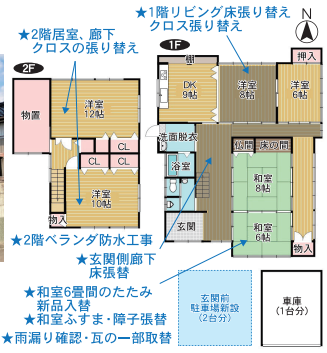
(株)栄進不動産 免許(8)1767 ☎26-8600

8 中古住宅 売主

射水市 戸破1108-20

★人気の小杉駅南エリア!
★内装(クロス、畳、建具)、駐車場リフォーム中

価格 1,298万円(消費税込)



シロアリ防除工事5年保証

■土地/245.00㎡(74.11坪)
■建物/161.34㎡(48.80坪)
●木造瓦葺2階建●S56年9月築●上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫1台)●道路/南6m●引渡/R3年5月下旬予定
●小杉駅徒歩16分

(株)リボン 免許(1)3039 ☎57-0808

9 中古住宅 媒介

高岡市 戸出2丁目636番地

価格 500万円(消費税不要)

★南に面したお庭があります

★1階・2階作業所スペース有

■土地/228.09㎡(68.99坪)
■建物/157.89㎡(47.76坪)
●木造スレート葺2階建●S60年5月築●井戸●上下水道●個別P●駐車2台●道路/5m●引渡/即入居可
●戸出駅徒歩3分

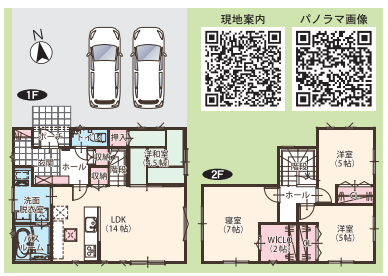
(有)大京土地 免許(9)1666 ☎23-7795

10 新築住宅 売主

高岡市 福岡町下老子9号地

エアコン2台 ミラブル ミラバス 搭載 制振ダンパー オール電化

価格 2,080万円(消費税込)



内部見学随時予約受付中!

■地盤保証 20年
■白あり保証・瑕疵保険 10年

■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/92.73㎡(28.05坪)

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

●所在地/高岡市福岡町下老子29番1●都市計画/無指定(転用目的/住宅用地)●用途地域/未指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/北側幅員6.0m舗装道路●地目/宅地●完成/R2年10月●構造/木造2階建●上下水道/高岡市水道局・公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別プロパン●負担金/水道加入金89,400円・下水道受益者負担金640円/㎡・他自治会協力金全て販売価格に含む●建築確認/9号地:R02SHC109136●引渡/即日●交通/福岡駅徒歩約15分

(有)ハウジングサカイ 免許(9)1606 ☎25-1904

11 新築住宅 売主

高岡市 福岡町福岡新360-1

価格 2,166万円(消費税込)

※パース画像はイメージです。

■土地/168.10㎡(50.85坪)
■建物/106.40㎡(32.18坪)
●木造ガルバリウム鋼板立平葺2階建●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車3台●道路/北東側4.4m、南西側12m●建築確認番号/第R02確認建築富建セ2432号●引渡/R3年8月上旬
●福岡駅徒歩6分

★福岡小学校まで約400m
★albisタピス店まで約500m

リアールプランニング(株) 免許(1)3026 ☎0763-55-6554

12 未入居住宅 売主

高岡市 江尻白山町79-1

価格 2,380万円(消費税込)

★太陽光発電付/家具付/オール電化/駐車4台可

■土地/167.27㎡(50.59坪)
■建物/102.64㎡(31.04坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日
●江尻駅徒歩7分

(株)新栄地所 免許(7)2130 ☎75-9079

※土地には消費税はかかりません。㊒は建ぺい率㊒は容積率の略です。 ※1坪は3.305785㎡です。