ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売
2月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2021 2/20 ▶ 3/19

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
(株)新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
(株)栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産(株)	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング(株)	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
(株)リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

1 新築住宅 売主

高岡市 石瀬分譲地

石瀬分譲地内 3棟販売

オープンハウス 2/20(土)21(日) 13:00~16:00

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置 Wカーテン、エアコン3台付いてます♪

すまい給付金 最大50万円支給!

■地盤保証 20年 ■白あり保証 10年
■地震性能保証 20年 ■瑕疵保険 10年

③号地 価格 2,070万円(消費税込)



■土地/199.47㎡(60.33坪)
■建物/103.50㎡(31.30坪)
●R3年1月築



⑥号地 価格 1,877万円(消費税込)



■土地/149.00㎡(45.07坪)
■建物/95.22㎡(28.80坪)
●R2年8月築



⑦号地 価格 1,950万円(消費税込)



■土地/153.00㎡(46.28坪)
■建物/103.51㎡(31.31坪)
●R3年2月築

■概要<共通>
●所在地/富山県高岡市石瀬下石瀬738番地 東側●木造瓦葺2階建●上下水道●駐車3台●③⑥⑦号地敷地内融雪装置付●③号地前面道路融雪装置付●引渡/相談
●水見線能町駅徒歩20分

■地図



■資金計画例
資金計画例 月々返済額 49,338円 ボーナス支払いなし
例)1,950万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

2 中古住宅 媒介

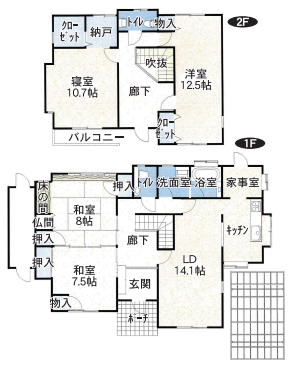
高岡市 羽広98番61

オープンハウス 2/20(土)21(日) 10:00~16:00

価格 1,485万円(消費税込)



★お風呂、洗面台新品入替済
★白アリ防除施工5年保証付き
■土地/201.00㎡(60.80坪)
■建物/158.89㎡(48.06坪)
●木造瓦葺2階建●H元年6月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/6m●引渡/即日
●高岡やぶなみ駅徒歩9分



(株)エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

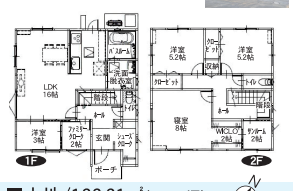
3 新築住宅 売主

高岡市 立野美鳥町3丁目13-5⑨号地

価格 2,120万円(消費税込)



オープンハウス 2/20(土)21(日) 13:00~16:00



■土地/166.61㎡(50.39坪)
■建物/106.81㎡(32.31坪)
●木造瓦葺2階建●R3年1月築●上下水道●個別P●駐車4台●道路/6m●引渡/相談
●西高岡駅徒歩11分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

4 中古住宅 媒介

射水市 小島157-13

オープンハウス 2/20(土)21(日) 10:00~16:00

価格 1,798万円(消費税込)





★令和3年リフォーム済！
★徒歩圏内に商業施設多数♪
★駐車4台可
■土地/276.11㎡(83.52坪)
■建物/168.32㎡(50.91坪)
●木造瓦葺2階建●S53年10月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車4台●道路/南東6.1m●引渡/相談
●バス停アプリオ前まで徒歩4分

詳細HP↓

(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

5 新築住宅 媒介

氷見市 柳田3260番5

すまい給付金最大50万円 住宅ローン減税(13年) NEW

価格 1,698万円(消費税込)





オール電化! 食洗機・浴室暖房等付!



■土地/135.94㎡(41.12坪)
■建物/77.83㎡(23.54坪)
●木造ガルバリウム鋼板立平葺2階建●R2年10月築●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4m●引渡/即日●建築確認/第R02SHC114057号
●バス停西條中学校前徒歩7分

資金計画例 月々返済額 44,078円 ボーナス支払いなし
例)1,698万円借入 35年返済 金利0.5%(2年固定・変動)

(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

6 新築住宅 媒介

氷見市 園1041-2

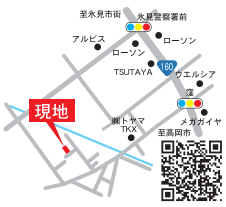
すまい給付金最大50万円 住宅ローン減税(13年) NEW

価格 1,795万円(消費税込)





2020年12月完成!
オール電化!
食洗機・浴室暖房等付!



■土地/168.46㎡(50.95坪)
■建物/81.14㎡(24.54坪)
●木造瓦葺2階建●オール電化(IH・エコキュート)●公共上下水道●駐車3台●道路/3.9m●校区/窪小・西條中●建築確認番号/第R02SHC117959号●引渡/即日
●バス停窪徒歩11分

資金計画例 月々返済額 46,596円 ボーナス支払いなし
例)1,795万円借入 35年返済 金利0.5%(2年固定・変動)

(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

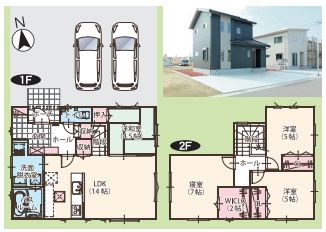
7 新築住宅 売主

高岡市 福岡町下老子9号地

内部見学随時予約受付中!

パノラマ画像

価格 2,080万円(消費税込) 風と光の杜 下老子



制振ダンパー標準装備 / ミラブル,ミラバス標準装備
時短家事動線 / 豊富な収納
エアコン2台標準装備 / 高断熱・高気密
安心の10年保証(建物) / 地盤保証20年

豪華!ミラブル・ミラバス標準装備

SHUKOミラブル
フェイスクレンジングやヘッドスパとして毛穴透曜!



SHUKOミラバス
浸かるだけで綺麗になる!?やさしい洗浄力。



■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/92.73㎡(28.05坪)
●所在地/高岡市福岡町下老子29番1●都市計画/無指定(転用目的/住宅用地)●用途地域/未指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/北側幅員6.0m舗装道路●地目/宅地●完成/R2年10月●構造/木造2階建●上下水道/高岡市水道局・公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別プロパン●負担金/水道加入金89,400円・下水道受益者負担金640円/㎡・他自治会協力金全て販売価格に含む●建築確認/9号地:R02SHC109136 ●交通/福岡駅徒歩約15分

現地案内↓

資金計画例 月々返済額 50,602円 ボーナス支払いなし
例)2,000万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

8 中古住宅 媒介

高岡市 伏木矢田5-1

価格 480万円(消費税不要)

★S47年増築
★古民家・庭園付 角家



■土地/914.68㎡(276.69坪)
■建物/269.18㎡(81.42坪)
●木造瓦葺平屋建●S32年築●上水道●水洗下水道●駐車3台●道路/6m●引渡/即日
●バス停矢田神社前徒歩3分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

9 中古住宅 媒介

高岡市 中曽根168-3

価格 690万円(消費税不要)

★買物便良し



■土地/214.28㎡(64.81坪)
■建物/119.90㎡(36.26坪)
●木造瓦葺2階建●S56年12月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫1台)●道路/4.7m●引渡/即日
●バス停姫野西口徒歩7分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

10 中古住宅 媒介

高岡市 野村

価格 800万円(消費税不要)





★8号線に近いです。
★内装リフォーム工事が必要です。
■土地/231.33㎡(69.97坪)
■建物/98.52㎡(29.80坪)
●木造瓦葺2階建●H7年6月築●公共上下水道●駐車3台(内車庫2台)●道路/8m●引渡/即日
●万葉線荻布駅徒歩14分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

11 店舗住宅 媒介

射水市 中太閤山四丁目80番

価格 1,190万円(消費税不要)



★東南の角地!
公園に隣接! 広々間取7LDK!



■土地/306.73㎡(92.78坪)
■建物/193.76㎡(58.61坪)
●木造瓦葺2階建●S53年9月築●上下水道●都市ガス●駐車1台●道路/7.3m●引渡/即入居可
●バス停中太閤山四丁目徒歩2分

伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

12 中古住宅 媒介

高岡市 鐘紡町8-41

価格 1,380万円(消費税不要)





★東側広々とした お庭スペースあり
★井戸水が 目頃してます。

■土地/355.98㎡(107.68坪)
■建物/132.45㎡(40.07坪)
●木造瓦葺2階建●H1年11月築●公共上下水道●都市ガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/7m●引渡/即日
●新高岡駅徒歩11分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

13 中古住宅 媒介

高岡市 野村90-21

価格 1,780万円(消費税不要)



★サンルーム・ウッドデッキ付きリフォーム済一戸建て
★野村小学校まで820m





■土地/181.29㎡(54.84坪)
■建物/87.98㎡(26.61坪)
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●H23年1月築●上水道●水洗下水道●集中LPガス●駐車3台●道路/6m●引渡/即日
●バス停大野徒歩6分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

14 事業用店舗 媒介

高岡市 野村694-1

価格 1,800万円(消費税不要)

★カーマホームセンター向かいで買い物便利。
★1F～2F事務所、3F居住スペース(見晴らし良好)。





■土地/498.21㎡(150.70坪)
■建物/398.86㎡(120.65坪)
●鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺3階建●S58年10月築●上下水道●個別P●駐車8台(内車庫2台)●道路/7.06m●引渡/即入居可
●バス停野村徒歩2分

(有)大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

15 中古住宅 媒介

高岡市 新寺町34-1

価格 1,880万円(消費税不要)





築8年キレイに使われていた住宅です。
★オール電化住宅・蓄暖・エアコン2台付
★下関小校下
★高岡駅まで1.7km
★新高岡駅まで1.4km

■土地/198.45㎡(60.03坪)
■建物/105.48㎡(31.90坪)
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●H24年9月築●公共上下水道●駐車3台(内カーポート2台)●道路/6m●引渡/即日
●バス停瑞龍寺口徒歩8分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

16 中古住宅 売主

高岡市 熊野町120-1

価格 1,985万円(消費税込)



★エアコン4台新設
★8号線近くの築浅・美郎



■土地/189.25㎡(57.24坪)
■建物/120.98㎡(36.59坪)
●木造2階建●H28年7月築●上下水道●都市ガス●駐車3台●角地2方向北東6m、南東6m●引渡/相談
●バス停熊野町徒歩2分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

17 未入居住宅 売主

高岡市 江尻白山町79-1

価格 2,380万円(消費税込)

パノラマ画像



★太陽光発電付/家具付/オール電化/駐車4台可



■土地/167.27㎡(50.59坪)
■建物/102.64㎡(31.04坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日
●江尻駅徒歩7分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

※土地には消費税はかかりません。㊟は建ぺい率㊧は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。