

中古住宅 媒介
高岡市 伏木矢田 5-1
価格 500万円
★S47年増築
★古民家・庭園付 角地
■土地/914.68㎡(276.69坪)
■建物/269.18㎡(81.42坪)
●木造瓦葺平屋建●S32年築●上水道●水
洗下水道●駐車3台●道路/6m●引渡/即日
●バス停矢田神社前徒歩3分
マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

中古住宅 媒介
高岡市 泉が丘2区 3300-82
価格 580万円
★お庭の付いた平屋建て住宅
★車庫付き
■和室8畳
■和室6畳×2
■和室4畳
■LDK8畳
■洗面脱衣室
■浴室(ユニット)
■WC
■納戸
■車庫(駐車1台)
■土地/211.14㎡(63.86坪)
■建物/71.96㎡(21.76坪)
■未登記増築20.66㎡(6.25坪)有
別荘車庫付(1台可)
●木造瓦葺平屋建●S39年6月築●上下水
道●道路/4m●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道やぶなみ駅徒歩12分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

中古住宅 媒介
射水市 南太閤山 5丁目11
価格 750万円
★前面道路には消雪あり!
★大原屋ショップまで約840m
■土地/284.76㎡(86.13坪)
■建物/124.07㎡(37.53坪)※車庫部分含まず
●木造瓦葺2階建●S52年10月築●上水道
●水洗下水道●都市ガス●駐車2台●道路
/南6.25m●引渡/相談
●バス停中太閤山コミュニティセンター前徒歩2分
(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

中古マンション 媒介
高岡市 東上関町
価格 880万円
信楽ドムス駅南
208号室
管理費:5,000円/月
積立金:11,700円/月
駐車場:10,000円/月
★リフォーム済
キッチン(食洗機付)
トイレ・照明・床・クロス
天井・エアコン2台付
■建物専有面積/49.87㎡(15.08坪)
●SRC8階建(2階部分)●H2年7月築●公共上下
水道●駐車場有(5,000円/月)●引渡/相談
●新高岡駅徒歩13分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

中古住宅 売主
射水市 中太閤山 10丁目
価格 890万円
★キレイに使われていた住宅です。
■土地/293.69㎡(88.84坪)
■建物/127.50㎡(38.59坪)
●木造瓦葺2階建●S50年6月築●公共上下
水道●駐車2台●道路/6m●引渡/即日
●バス停中太閤山小学校前徒歩3分
(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

中古住宅 売主
高岡市 下麻生伸町 859番地140
価格 1,130万円
すまい給付金
最大30万円
★内外装リフォーム済
★ユニットバス、キッチン、洗面新設!
★テラスバルコニー
■土地/283.24㎡(85.68坪)
■建物/99.37㎡(30.06坪)
●鉄筋コンクリート2階建●S58年7
月築●上水道●井戸●水洗下水道●個別LP
ガス●駐車5台●道路幅員6.0m●引渡/即日
●バス停中田田地まで徒歩2分
(株)日動
免許(11)1248 ☎25-6210

中古住宅 媒介
砺波市 小杉 385-22
価格 1,590万円
★大規模
リフォーム済!
■土地/250.99㎡(75.92坪)
■建物/110.95㎡(33.56坪)
●木造瓦葺2階建●S63年11月築●上水道
●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台(内
車庫2台)●道路/6.2m●引渡/即日
●バス停小杉まで徒歩2分
リアルプランニング(株)
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

店舗住宅 媒介
射水市 橋下条 665-1
価格 2,530万円
1階店舗現在賃貸中、月家賃8万円、
年間利回り3.8%、2・3階は住居に付き、
富山県小矢部駅9.6mに近す!
■土地/367.19㎡(110.07坪)
■建物/269.52㎡(81.52坪)
●鉄骨並葺メッキ鋼板葺3階建●H7年9月
築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●
駐車8台●道路/9.3m●引渡/契約後
●バス停二ノ井公民館前徒歩1分
伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

事業用店舗 媒介
高岡市 野村 694-1外
価格 2,635万円
★リカランドスバス購入、
カーマホームセンター
向かいで買い物便利。
★1F〜2F事務所
3F居住スペース
(見聞し良好)
■土地/498.21㎡(150.70坪)
■建物/398.86㎡(120.65坪)
●鉄骨並葺鋼板葺3階建●S58年10月築
●上水道●個別LPガス●駐車8台(内車庫2台)
●道路/7.06m●引渡/即日入居可
●バス停野村徒歩2分
(有)大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

貸家 媒介
高岡市 広小路 3-22
賃料 3.5万円/月
敷金:70,000円/2ヵ月
礼金:35,000円/1ヵ月
火災保険料:625円/月
★近鉄ラ
ッパに1台
★近鉄ラッパに1台
★近鉄ラッパに1台
★近鉄ラッパに1台
■建物専有面積/63.35㎡(19.16坪)
●木造瓦葺2階建●S44年4月築●上水道●
水洗下水道●都市ガス●駐車1台●引渡/
即日
●万葉線広小路まで徒歩3分
かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

貸家 媒介
高岡市 大手町 15-5
賃料 4.2万円/月
礼金:42,000円/1ヵ月
火災保険料:833円/月
★古城公園まで徒歩3分
★スーパーまで徒歩6分
■建物専有面積/120.22㎡(36.36坪)
●木造瓦葺2階建●S35年1月築●上水道●
水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●万葉線坂下町まで徒歩4分
かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

貸家 貸主
高岡市 御旅屋 102-1-6
賃料 6.8万円/月
敷金:136,000円
★ベネリ
エツ
★ベネリエツ
★ベネリエツ
★ベネリエツ
■建物専有面積/163.16㎡(49.35坪)
●鉄筋コンクリート造3階建(2・3階部分)
●H6年7月築●上水道●水洗下水道●都市ガ
ス●引渡/即日
●バス停末広まで徒歩3分
(株)日動
免許(11)1248 ☎25-6210

住宅用地 媒介
高岡市 伏木古府 3丁目
価格 250万円
坪単価 51,000円
★伏木中学校近く
■土地/162.85㎡(49.25坪)
●地目/宅地●第一種住居地域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水
道●個別LPガス●引渡/相談
●バス停古府まで徒歩3分
エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

住宅用地 媒介
高岡市 泉が丘3区 3300-226
価格 420万円
坪単価 60,000円
★東道路の住宅用地
■土地/232.06㎡(70.19坪)
●地目/宅地●調整区域●建ぺい率/70%
●容積率/400%●上水道●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩20分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

売地 売主
高岡市 野村 1253-1
価格 680万円
坪単価 73,704円
★近隣に商業施設多数あり!
★国道8号線へのアクセスも◎
★東南向き
■土地/305.00㎡(92.26坪)
●地目/雑種地●第一種中高層●上水道
引込可●建ぺい率/60%●容積率/200%●
個別LPガス●引渡/相談
●バス停下野村徒歩5分
(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

売地 媒介
高岡市 古定塚
価格 1,171.2万円
坪単価 160,000円
■土地/241.99㎡(73.20坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水洗
下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●
都市ガス●引渡/即日
●JR水見線中川駅より徒歩10分
(株)金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

分譲地 売主
高岡市 石瀬下石瀬分譲地
価格表
■価格表
地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売総額(円)
A 173.45 52.46 78,000 4,091,880
B 173.92 52.61 78,000 4,103,580
C 174.07 52.65 78,000 4,106,700
D 213.05 64.44 78,000 5,026,320
E 213.21 64.49 78,000 5,030,220
■概要
●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層
●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●
引渡/相談
●水見線能町駅徒歩20分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

売地 媒介
高岡市 大野 296-3
価格 1,450万円
坪単価 102,119円
★広々敷地!生活便利よし!
■土地/469.42㎡(141.99坪)
●地目/宅地●第一種住居●上水道引込可●
水洗下水道引込済●建ぺい率/60%●容積率
/200%●個別LPガス●引渡/即日●建築時
43年の但書の許可必要
●バス停前田コート徒歩2分
(株)金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

分譲地 売主
射水市 アップタウン大島赤井
価格 60万円の
助成金有
あと1区画となりました!
■案内図
■分譲地概要
●所在地/富山県射水市赤井上開路147番1外●交通/越中門前より約
1,600m●バス赤井上より約40m●開発面積/3,198.89㎡●敷地面積
/2,348.12㎡●区分画数/12区画●最低価格/1区画●販売価格/175,000
(52,95坪)〜279,720(84,61坪)●用地地価/都市計画区域内市街化区域●工業
地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●引渡/即日●
200%●道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●
地内引込済●下水道/射水市公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力
●ガス/個別LPガス●射水市公共下水道加入金1区画当たり131,360円、下
水道受益者負担金1区画当たり150,000円●開発許可可●富山県中
高士連1260㎡●造成工事完了/平成28年5月●バス赤井上より徒歩5分
伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

分譲地 売主
高岡市 福岡町下老子分譲地
価格 472.1万円〜496.1万円
坪単価 78,000円〜
(23,595円/㎡)
●最小面積/200.00㎡(60.50坪)
●最大面積/200.42㎡(60.62坪)
風と光の杜 下老子
全区分(販売15区分)
400万円台!
■案内図
■概要
●所在地/高岡市福岡町下老子28番1、29番1及び30番1●開発許可/高岡市指令
建築第448号●開発区域の面積/6,229.16㎡●区分画数/15区分●最小面積/200.00㎡●
敷地面積/203.33㎡●最低価格/496,000円●販売価格/472,100円〜496,100円●
地目/宅地●都市計画/無指定●用途/住宅用地●建ぺい率/60%●容積率
/200%●道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●舗装道路/6m●
電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●射水市公共下水道加入金1区画当たり131,360円、下
水道受益者負担金1区画当たり150,000円●開発許可可●富山県中
高士連1260㎡●造成工事完了/平成28年5月●バス赤井上より徒歩5分
(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

分譲地 売主
射水市 歌の森分譲地
第1期
(全4区画)
好評分譲中!
■案内図
■価格表
No 面積(㎡) 面積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
① 217.95 65.93 138,000 9,380,957
② 217.99 65.94 138,000 9,382,365
③ 218.03 65.95 139,000 9,449,722
④ 218.07 65.96 139,000 9,451,140
■概要
●所在地/射水市戸破字後山1224番1外●開発総面積/872.04㎡(263.79坪)●販売面積/872.04㎡(263.70坪)●総区画数/4区画●
販売区画数/4区画●都市計画/市街化区域●用途/住宅用地●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●射水市
上下水道●宅地内引込済●公共上下水道●宅地内引込済●電気/北陸電力●個別LPガス●道路幅員5.7〜8.2m●ス
ワット●敷地面積/1区画当たり131,360円、下水受益者負担金1区画当たり150,000円●開発許可可●富山県中
高士連1260㎡●造成工事完了/平成28年5月●バス赤井上より徒歩5分、あいの風とやま鉄道「小杉」駅より約1,000m
伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

分譲地 売主
高岡市 エミシタウン野村第2期
価格 753.1〜913.3万円
坪単価 129,000円〜
■案内図
■概要
●所在地/高岡市野村1514番1、1515番1●敷地面積/3,095.27㎡●地目/宅地●建ぺい率/80%●容積率/200%●用途/住宅用地●
種中高層●電気/北陸電力●ガス/LPG●射水市公共下水道加入金1区画当たり131,360円、下水受益者負担金1区画
当たり150,000円●開発許可/高岡市指令建築第429号●完成時期/2019年4月●引渡/即日●バス停
下田徒歩7分
(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600