



# 売地

所在地	高岡市京町246番1		
価格	登記簿	13,700,500円	
	坪単価	110,000円	
土地	公簿	411.75 m <sup>2</sup>	124.55 坪
	実測	411.75 m <sup>2</sup>	124.55 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	16.97 m	奥行 24.48 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込可	負担金 円
	ガス	都市ガス引込可	負担金 円

都市計画	市街化	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種住居	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
	一方	東南	10.77 m
他法令	農地法	開発許可	
	国土法	優良宅地	
引渡	指定	令和7年6月16日	
	学区	中学校	志貴野 小学校 成美
備	現況渡し		
考	大坪町バス停より徒歩2分		
取引形態	媒介	物件No.	担当
刊広社	P/ 236	コード	5249



## 株式会社 金山不動産

富山県知事(12)1194号  
高岡市広小路4-14

電話0766-24-7707 Fax0766-25-3155

<http://www.nijinokai.jp/kanayama>

E-mail [kanayama@po4.nsk.ne.jp](mailto:kanayama@po4.nsk.ne.jp)

## 国道156号線・8線線近くアクセス良し!

