



# 売地

所在地	高岡市丸の内1番8号		
価格	登記簿	3,500万円	
	坪単価	241,897円	
土地	公簿	478.34 m <sup>2</sup>	144.69 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約11.00 m	奥行 44.43 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建ぺい率	80 %
用途地域	商業	容積率	400 %
接道	種別	方向	道路幅
	角地	北東	約25 m
他法令	農地法	開発許可	
	国土法	優良宅地	
	その他		
引渡	相談	年	月

備 境界確認後、建物解体更地渡し

考 交通 万葉線広小路電停より15m

取引形態	媒介	物件No.	担当
刊広社	P/ 237	コード 5258	



株式会社 金山不動産

富山県知事(12)1194号  
高岡市広小路4-14

電話0766-24-7707 Fax0766-25-3155

<http://www.nijinokai.jp/kanayama>

E-mail [kanayama@po4.nsk.ne.jp](mailto:kanayama@po4.nsk.ne.jp)

国道156号線に面す！オフィス街の中心地！  
万葉線広小路電停前！

