新築売戸建住宅

越中中川駅

新築

チェックポイント！

オール電化,オートバス,バス１坪以上,追焚機能,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,Low-Eガラス

間取り	建物面積	築年月
2LDK	100.44㎡	2024年10月

☆平屋
☆LDK18帖
☆ランドリールームあり
☆収納多数
☆2LDK+納戸

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	越中中川
間取タイプ	2LDK
価格	2,780万円

物件所在地	富山県高岡市野村		
交通	氷見線 越中中川 徒歩18分		
土地面積	公簿 240.94㎡	私道面積(共有持分)	
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	100.44㎡		
建物 間取内訳	洋 7.5・6.5　LDK 18		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2024年10月	駐車場	
現況	未着工	引渡可能時期	相談
建築確認番号	R06SHC111284		
接道状況(角地・間口)	北西8.3m 公道 接面9.6m		
設備	オートバス,バス１坪以上,追焚機能,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,Low-Eガラス		
備考	手続費用９８万円を０円に！ さらに！ご成約で５万円ギフトカードプレゼント ★引っ越し割引クーポンプレゼント 子育てエコホーム補助金もらえる対象物件 地震に強い！耐震性能＋制震装置で安心 断熱性能が高く、光熱費の削減になります 性能評価証明書発行済みで、税金その他の優遇を受けやすい優良物件 ☆貴重で贅沢な平屋住宅・ワンフロアの快適さが、若い世代にも大人気♪・閑静な住宅街・前面道路は８．３ｍで見通し広々安全です！・近隣は買い物便利、娯楽施設もあり生活が潤います・納戸６帖あり！ご家族人数に合わせて個室にもＯＫ♪・野村小／芳野中・駐車２～３台可・防犯カメラつき ◆アレルギー対策建材使用でお子様も安心 ◆寒くない！！！断熱性能・省エネ性能認定の家 ◆暖房つき浴室で冬もポカポカ！ヒートショック予防！ ◆地震に強い・１０年保証つき ◆境界ブロック施工済　地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69830286027

富山県知事免許（１０）第１５５８号　〒933-0039 富山県高岡市大手町１７－２２

中部地所

TEL： 0766-23-4032　FAX： 0766-23-4048　定休日：なし

■取引態様： 媒介