



**高岡市高陵町 第2
新築分譲住宅 全1棟**

システム番号:215285

—Access—

あいと風とやま鉄道線

「高岡」駅から徒歩 **16分**

—Life information—

高陵小学校.....550m

高陵中学校.....230m

—Outline—

◆所在地/富山県高岡市高陵町1163番7の一部 ◆交通/あいと風とやま鉄道線「高岡」駅 徒歩16分 ◆建物構造/木造スレート葺2階建1棟 ◆外壁/サイディング ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第1種住居地域 ◆入居予定年月/令和6年9月完成予定 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆他の法令/景観法 ◆接道/北側5m私道 ◆セットバック/無設備/北陸電力・公営水道・公共下水・オール電化 ◎システムキッチン(浄水器一体型水栓・ステンレス製ワークトップ・IH) ◎換気暖房乾燥付ユニットバス ◎シャワートイレ(1F・2F) ◎シャワードレッサー ◎人感センサー付玄関灯 ◎TVモニター付インターホン ◎玄関ドア※カードキー ◎全居室ペアガラス ◎保証(10年保証)有 ◎住宅性能評価 設計住宅性能評価書有(済) 建設住宅性能評価書予定 ◎フラット35S利用可

※TVアンテナ・網戸・面格子・居室照明・カーテンレール別途。※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。

☆LDK16帖以上
☆性能表示取得物件
☆「耐震+制震の家QUIE(クワイエ)」

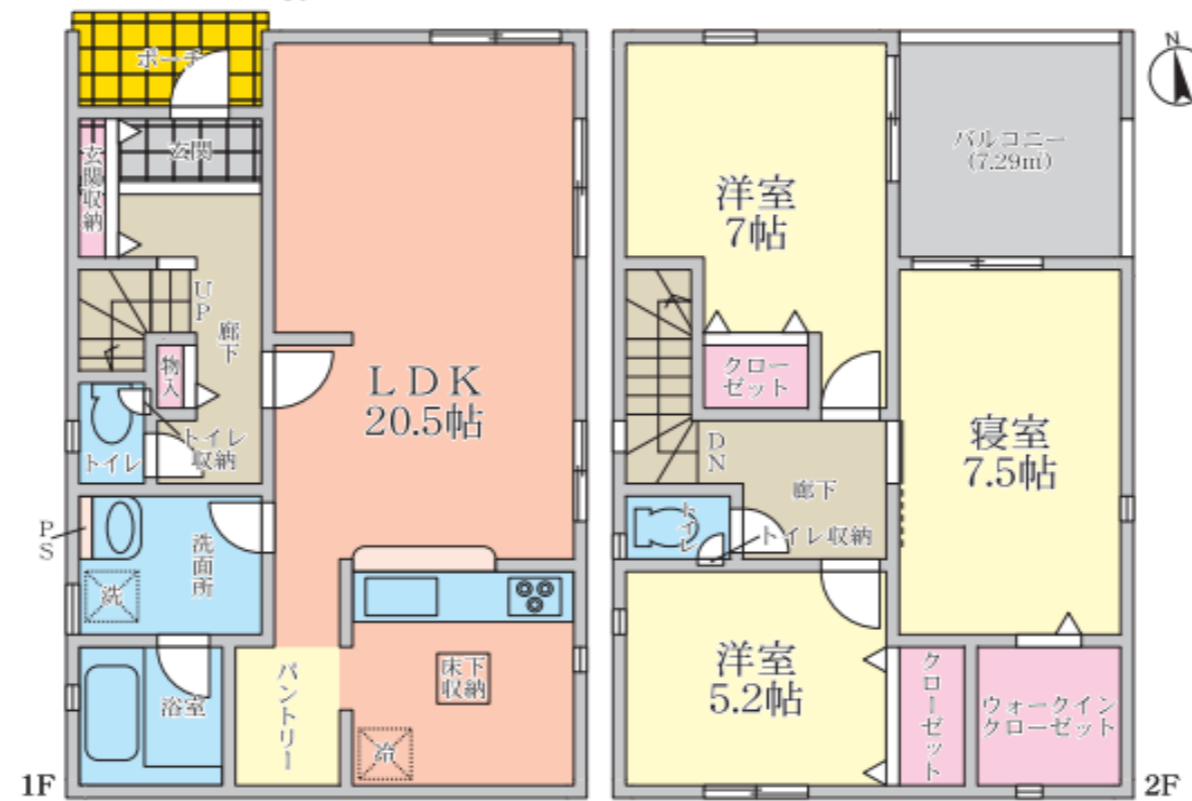


☆子育てエコホーム支援事業

1号棟
3LDK
敷地面積/118.97㎡
1F床面積/50.62㎡
2F床面積/45.36㎡
延床面積/95.98㎡
(他にルーフバルコニー有り7.29㎡)
建築確認番号/第R06SHCI08751号

販売価格 (税込)
(土地+建物) **2,280万円**

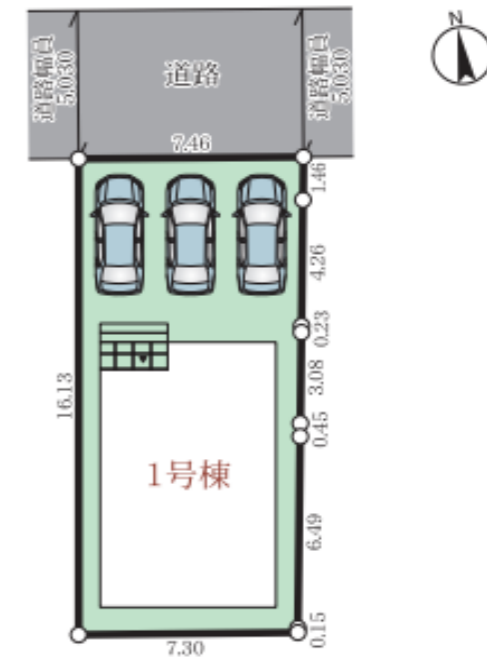
☆LDK20.5帖 ☆パントリーあり ☆W.I.Cあり



Equipment



Block Plan



※フラット35S(Aタイプ利用可)



富山県知事免許(10)第1558号 〒933-0039 富山県高岡市大手町17-22

中部地所

TEL: 0766-23-4032 FAX: 0766-23-4048 定休日: なし

■取引態様: 媒介