

# 新築売戸建住宅

市民病院前駅

間取り  
4LDK

建物面積  
98.00㎡

築年月  
2024年03月



新築

## チェックポイント！

オール電化,オートバス,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズIC,床下収納,電気,上水道,下水道,モニター付インターホン,カードキー,ルーフバルコニー



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	市民病院前
間取タイプ	4LDK
価格	2,380万円

物件所在地	富山県高岡市向野町5丁目		
交通	万葉線 市民病院前 徒歩7分		
土地面積	公簿 206.50㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.00㎡	
	間取内訳	和 5.2 洋 5.7・6.2・7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2024年03月	駐車場	
現況	建築中	引渡可能時期	相談
建築確認番号	R05HC118712		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南西6.0m 公道 接面11.7m 北西4.0m 私道 接面17.0m		
設備	オートバス,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズIC,床下収納,電気,上水道,下水道,モニター付インターホン,カードキー,ルーフバルコニー		
備考	地勢：平坦 利用駅1：万葉線 志貴野中学校前 徒歩9分 利用駅2：万葉線 広小路 徒歩13分 フラット35S 適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69807995010

富山県知事免許(10)第1558号 〒933-0039 富山県高岡市大手町17-22

## 中部地所

TEL: 0766-23-4032 FAX: 0766-23-4048 定休日: なし

■取引態様: 媒介