

新築売戸建住宅

高岡やぶなみ駅

間取り
4LDK

建物面積
100.44㎡

築年月
2023年10月



新築

チェックポイント！

オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,クローゼット,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,側溝,EV車充電設備,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,カードキー,火災警報器(報知機),ルーフバルコニー



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	高岡やぶなみ
間取タイプ	4LDK
価格	2,080万円

物件所在地	富山県高岡市羽広2丁目		
交通	あいの風とやま鉄道 高岡やぶなみ 徒歩9分		
土地面積	公簿 224.86㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	100.44㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6.5・6.5・9 LDK 18	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2023年10月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第R05SHC107109号		
接道状況 (角地・間口)			
設備	オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,浄水器,全居室収納,クローゼット,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,側溝,EV車充電設備,ダブルロックドア...		
備考	バルコニー: 9.72平米・性能評価証明書発行 第三者機関が検査した設計住宅性能評価証明書および建設性能評価証明書を発行します。・耐震等級3を取得 最大震度6強クラスで120秒間継続する地震を200回受けても耐えられます。・断熱等級5を取得 地勢: 平坦 利用駅1: あいの風とやま鉄道 高岡 徒歩29分 フラット35適合証明書あり 耐震基準適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69803790049

富山県知事免許(10)第1558号 〒933-0039 富山県高岡市大手町17-22

中部地所

TEL: 0766-23-4032 FAX: 0766-23-4048 定休日: なし

■取引態様: 媒介